



Broj: 02/1-19-213/25
Bužim, 22.04.2025.god.

24.04.2025
03-32-14657-1/25

Općina Bužim, putem Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, rješavajući po zahtjevu **JP Elektroprivreda BiH, Elektrodistribucija Bihać, br. 03-32-31-1440-1/2025 od 14.01.2025. godine**, u predmetu za produženje važnosti odobrenja za građenje objekta priključnog SN voda za TS 10(20)/0,4 Ilidža i TS 10(20)/0,4 kV Ilidža, br. 02/1-19-145/24 od 01.02.2024. godine, na osnovu člana 116. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju - prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko – sanskog kantona“, broj: 12/13, 3/16), člana 200. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99), **donosi**:

R J E Š E N J E

1. PRODUŽAVA SE rok važenja Rješenja o odobrenju za građenje objekta, priključnog SN voda za TS 10(20)/0,4 Ilidža i TS 10(20)/0,4 kV Ilidža, br. 02/1-19-145/24 od 01.02.2024. godine, pravosnažno dana 19.02.2024. godine, investitoru **JP Elektroprivreda BiH, Elektrodistribucija Bihać**, ul. Bosanska br. 25, Bihać.
2. Rok važenja navedenog Rješenja se produžava na period od 12 (dvanaest) mjeseci od dana pravosnažnosti.

O b r a z l o ž e n j e

JP Elektroprivreda BiH, Elektrodistribucija Bihać, ul. Bosanska br. 25, Bihać, kao ovoga organa uprave je dana 17.01.2025. godine pokrenuo postupak za produženje važnosti odobrenja za građenje, navedeno kao u dispozitivu.

Ovaj organ tokom postupka je utvrdio da je činjenično stanje ostalo isto, da je zahtjev podnesen u roku važenja navedenog rješenja, tj. nije istekao rok od 12 mjeseci koliko vrijedi odobrenje naprijed navedeni datum i broj, da su ispunjene sve pretpostavke za udovolji predmetnom zahtjevu, te je riješeno kao u dispozitivu.

Općinska administrativna taksa u iznosu od 35,00 KM naplaćena prema tarifnom broju 2. Tarife iz Odluke o OAT-a („Službeni glasnik općine Bužim“, broj: 15/14, 04/15).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša USK u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja.

Žalba se dostavlja putem službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, a taksi se sa 10,00 KM po tarifnom broju 3. Odluke o OAT-a („Službeni glasnik općine Bužim“, broj: 15/14 i 04/15).

Voditelj postupka:

Duranović Husein, dipl. pravnik

Dostavljeno :

1. Investitoru,
2. Poreska ispostava Bužim,
3. Građevinskoj inspekciji,
4. Službi 02/1,
5. Arhiva





Broj : 11-23-18581-UP-1/13

Bihać, 09.11.2022. godine

11/3, 11/2

Ministarstvo za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša rješavajući po zahtjevu investitora JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, za izdavanje odobrenja za izgradnju otcjepnog 10(20)kV dalekovoda za STS-B 10(20)/0,4kV „Drenovac“ i STS-B 10(20)/0,4 kV „Drenovac“ na području općine Bužim i općine Velika Kladuša, na osnovu člana 108. stav 2. Zakona u prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, 12/13, 03/16, 15/20 i 10/22) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98, 48/99 i 61/22),
d o n o s i:

RJEŠENJE

1. Daje se investitoru JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać odobrenje za izgradnju otcjepnog 10(20)kV dalekovoda za STS-B 10(20)/0,4kV „Drenovac“ i STS-B 10(20)/0,4 kV „Drenovac“ na području općine Bužim i općine Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1222 i 1221 k.o. Stabandža, po novom katastarskom operatu, općina Velika Kladuša i na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2488/1, 2488/4, 2488/3, 2489/2, 2489/9, 2489/4, 2489/5, 2489/6, 2489/7, 2489/8, 2492, 4874, 2494, 2514, 4875/1, 2543/3 k.o. Varoška Rijeka, po novom katastarskom operatu, općina Bužim.

Sastavni dijelovi planiranog objekta:

zračni dalekovod 10(20) kV, dužine 855,41 m i STS-B 10(20)/0,4 kV, stubna transformatorska stanica – krajnja na armirano-betonskom stubu.

2. Radovi se moraju izvoditi prema uvjetima iz Urbanističke saglasnosti broj: 11-23-19631-UP-1/2011 od 03.12.2012. godine i Glavnom projektu, šifra: 164-07-20, izrađenom od JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, jula 2020. godine, ovjeren od ovog Ministarstva.

3. Tehnička dokumentacija iz stava 2. dispozitiva sastavni je dio ovog Rješenja.

4. Investitor je dužan najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova nadležnoj inspekciji prijaviti početak izvođenja radova sa podacima o izvođaču radova i nadzornom organu.

5. Investitor je dužan prilikom izvođenja radova voditi računa da ne ugrožava i ne uzrokuje štetu na susjednom zemljištu i postojećim objektima, te je u obavezi da sve eventualne štete, sporove i nesuglasice rješava o svom trošku i na svoju štetu.

6. Investitor, izvođač radova i nadzorni organ dužni su, u slučaju da u toku izvođenja

radova na izgradnji predmetnog objekta naiđu na nekretnine i pokretne stvari kao i njihove ostatke, kao i dijelove prirode za koje se može pretpostaviti da imaju svojstvo dobra kulturno – historijskog naslijeđa, obustaviti radove i o tome obavijestiti JU Zavod za zaštitu kulturnog naslijeđa u cilju utvrđivanja odgovarajućih mjera zaštite eventualnih nalaza, a u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

7. Prilikom izgradnje predmetnog dalekovoda investitor je dužan poduzeti sve mjere zaštite postojećih komunikacija sa kojima se trasa ukršta ili sa istima ide paralelno, te stubna mjesta u odnosu na nekategorisane puteve locirati min. 5,0 m u odnosu na iste, a na mjestima prelaza istih uraditi pojačanu izolaciju.

8. Investitor je dužan ispoštovati uslove iz uslovne saglasnosti BH Telecom d.d. Sarajevo, broj: 14.2.3.4-14316-1/12 od 11.09.2012. godine.

9. Investitor je dužan po okončanju radova izvršiti snimanje instalacija, a elaborat snimanja dostaviti nadležnim općinskim službama radi evidencije u katastar nekretnina.

10. Ovo odobrenje prestaje da važi ako se sa radovima na građevini za koju je izdato ne započne u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti rješenja.

11. Važenje odobrenja može se na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uvjeti prema kojima je izdato odobrenje za građenje. O produženju važenja odobrenja za građenje donosi se posebno rješenje.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 30.12.2013. godine, ovo Ministarstvo zaprimilo je zahtjev investitora JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izdavanje odobrenja za otcjepnog 10(20)kV dalekovoda za STS-B 10(20)/0,4kV „Drenovac“ i STS-B 10(20)/0,4 kV „Drenovac“ na području općine Bužim i općine Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1222 i 1221 k.o. Stabandža, po novom katastarskom operatu, općina Velika Kladuša i na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2488/1, 2488/4, 2488/3, 2489/2, 2489/9, 2489/4, 2489/5, 2489/6, 2489/7, 2489/8, 2492, 4874, 2494, 2514, 4875/1, 2543/3 k.o. Varoška Rijeka, po novom katastarskom operatu, općina Bužim. Istim zahtjevom investitor je tražio i prekid postupka dok se ne riješi prethodno pitanje, odnosno do donošenja pravosnažnih rješenja za nepotpunu eksproprijaciju – ustanovljenjem prava služnosti na predmetnim nekretninama.

Uz zahtjev investitor je priložio sljedeću dokumentaciju:

- pravosnažnu Urbanističku saglasnost, broj: 11-23-19631-UP-1/2011 od 03.12.2012. godine;
- Odluku o utvrđivanju javnog interesa, broj: 03-017-3414/2013 od 21.11.2013. godine;
- Prijedloge za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina općini Bužim, broj: 32223-40810/2013 od 23.12.2013. godine i općini Velika Kladuša, broj: 32223-40820/2013 od 23.12.2013. godine.

S obzirom na to da je zahtjev investitora bio nepotpun, ovo Ministarstvo ga je pozvalo, aktom broj: 11-23-18581-UP-1/13 od 14.01.2014. godine, da zahtjev dopuni, te je investitor, dana 28.01.2014. godine, dostavio u spis sljedeću dokumentaciju:

- tri primjerka Glavnog projekta, šifra: 109-09-11, izrađena od JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, septembra 2011. godine;
- Reviziju Glavnog projekta, od januara 2014. godine;
- Plan upravljanja građevinskim otpadom, od januara 2014. godine;
- Uslovnu saglasnost BH Telecom d.d. Sarajevo, broj: 14.2.3.4-14316-1/12 od 11.09.2012. godine;
- Načelnu komunalnu saglasnost, broj: 300/12, izdatu od JKP „VIK“ Velika Kladuša;
- Komunalnu saglasnost JKP „KOMB“ d.o.o. Bužim.

Postupajući po predmetnom zahtjevu ovo Ministarstvo je Zaključkom, broj: 11-23-18581-UP-1/13 od 04.02.2014. godine, prekinulo predmetni upravni postupak te odredilo da će prekid trajati dok se ne okonča postupak rješavanja imovinsko-pravnih odnosa sa vlasnicima nekretnina preko kojih prelazi trasa otcjepnog 10(20)kV dalekovoda za STS-B 10(20)/0,4kV „Drenovac“ i STS-B 10(20)/0,4 kV „Drenovac“.

Dana 05.02.2020. godine investitor je dostavio u spis predmeta:

- Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Duranović Hasom, OPU-IP broj: 31/2014 od 12.02.2014. godine;
- Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Duranović Refikom, OPU-IP broj: 32/2014 od 12.02.2014. godine;
- Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Porić Hasanom i Porić Huseinom, OPU-IP broj: 37/2014 od 17.02.2014. godine;
- Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Isaković Mehom i Isaković Šerifom, OPU-IP broj: 66/2014 od 21.03.2014. godine;
- Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Mašinović Hasnijom i Dervišević Lejlom, OPU-IP broj: 198/2014 od 08.08.2014. godine;
- Rješenje Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Bosanskoj Krupi, Organizaciona jedinica Bužim, broj: 018-0-DN-14-000 139 od 28.03.2014. godine;
- Rješenje Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Bosanskoj Krupi, Organizaciona jedinica Bužim, broj: 018-0-DN-14-000 141 od 28.03.2014. godine;
- Rješenje Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Bosanskoj Krupi, Organizaciona jedinica Bužim, broj: 018-0-DN-14-000 261 od 27.06.2014. godine;
- Rješenje Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Bosanskoj Krupi, Organizaciona jedinica Bužim, broj: 018-0-DN-14-000 262 od 27.06.2014. godine;
- Rješenje Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Bosanskoj Krupi, Organizaciona jedinica Bužim, broj: 018-0-DN-14-000 471 od 19.11.2014. godine;
- Rješenje Općine Velika Kladuša o nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina, broj: 04-31-4451/13 od 04.04.2016. godine;

- Rješenje Općine Bužim kojim se daje saglasnost za izgradnju predmetnog objekta, broj: 02/1-31-4073/14 od 07.11.2014. godine;

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, ovo Ministarstvo je nastavilo postupak koji je bio prekinut gore navedenim Zaključkom, te je aktom, broj: 11-23-18581-UP-1/13 od 24.04.2020. godine, zatražilo od investitora da zahtjev dopuni.

Postupajući po aktu ovog Ministarstva investitor je, dana 29.05.2020. godine, dostavio u spis predmeta Rješenje Općine Bužim, broj: 02/1-27-313/20 od 27.05.2020. godine, kojim se daje saglasnost za prelaz instalacija preko putnog zemljišta označenog kao k.č. broj: 4874 i 4875/1 k.o. Varoška Rijeka, a u svrhu izgradnje predmetnog objekta.

Dana 04.08.2020. godine, investitor je dostavio u spis: Rješenje Općine Velika Kladuša o nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina, broj: 04-31-4451/13 od 04.04.2016. godine; Kopiju katastarskog plana za k.o. Stabandža od 14.05.2020. godine, broj plana 11; Izvod iz posjedovnog lista broj 238 k.o. Stabandža, od 14.05.2020. godine; Zemljišnoknjižni izvadak zk.ul. 224 k.o. Stabandža, od 18.05.2020. godine; Rješenje Općinskog suda u Velikoj Kladuši, broj: 23 0 V 031041 16 V od 17.04.2018. godine i Zemljišnoknjižni izvadak zk.ul. 297 k.o. Varoška Rijeka, od 19.05.2020. godine, a dana 12.08.2020. godine: Akt Federalnog ministarstva prostornog uređenja, broj: 03-23-2-790/17 od 11.07.2017. godine; tri primjerka Glavnog projekta, šifra: 164-07-20, izrađena od JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, jula 2020. godine i Reviziju Glavnog projekta, „Eldis tehnika“ d.o.o. Sarajevo broj: 276-07-1/20 od jula 2020. godine.

U toku postupka ovo Ministarstvo je po službenoj dužnosti pribavilo Komunalnu saglasnost JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Velika Kladuša, broj: 111/20 od 10.09.2020. godine.

Nadalje, investitor je dana 16.11.2020. godine dostavio u spis predmeta: tri primjerka korigovanog Glavnog projekta, šifra: 164-07-20, izrađena od JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, jula 2020. godine; akt investitora upućen Općinskom sudu Velika Kladuša, broj: 03-2-51-28507/2020 od 15.09.2020. godine; akt investitora upućen Općinskom sudu Velika Kladuša, broj: 03-2-51-34634/2020 od 10.11.2020. godine; Mišljenje ovog Ministarstva broj: 11-23-12504-2/19 od 06.12.2019. godine; Rješenje općinskog načelnika Općine Velika Kladuša, broj: 04-31-4451/13 od 04.04.2016. godine; Rješenje Općinskog suda u Velikoj Kladuši, broj: 23 0 V 031041 16 V od 17.04.2018. godine; Potvrdu o primjenivosti propisa i drugih normativa iz oblasti zaštite od požara, izrađen od ovlaštenog pravnog lica „ABBA“ d.o.o. Bihać, broj: 027-11/20 od 04.11.2020. godine, te dana 03.02.2021. godine dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 160,00 KM.

Postupajući po uputama ovog Ministarstva, investitor je dana 09.08.2022. godine dostavio u spis predmeta: Rješenje Općinskog suda u Velikoj Kladuši, broj: 23 0 V 031041 21 V 2 od 13.04.2022. godine i dokaz o plaćenju naknade određenoj tim Rješenjem, te dana 26.10.2022. godine: Ugovor o zamjeni nekretnina, zaključen 26.10.2018. godine, OPU-IP-591/2018; Zemljišnoknjižni izvadak ZK ul. 1884 k.o. Varoška Rijeka, od 21.10.2022. godine i Zemljišnoknjižni izvadak ZK ul. 1899 k.o. Varoška Rijeka, od 21.10.2022. godine.

Na temelju provedenog postupka i uvidom u dokumentaciju dostavljenu uz zahtjev utvrđeno je da je Glavni projekat izrađen u skladu sa urbanističko-tehničkim uvjetima datim u Urbanističkoj saglasnosti broj: 11-23-19631-UP-1/2011 od 03.12.2012. godine, te da je revizija Glavnog projekta urađena od strane ovlaštenog revidenta JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo, zavisno društvo „ELDIS TEHNIKA“ d.o.o. Sarajevo, jula 2020. godine.

Uviđajem na licu mjesta izvršenim dana 26.02.2021. godine, utvrđeno je da investitor nije započeo sa izvođenjem radova.

Ovo Ministarstvo je u toku postupka donijelo Rješenje broj: 11-23-18581-UP-1/13 od 10.03.2021. godine, kojim se investitor oslobađa obaveze izgradnje skloništa, te mu se utvrđuje obaveza plaćanja naknade za izgradnju skloništa u iznosu od 1% od ukupne vrijednosti objekta i unutrašnjih instalacija u ukupnom iznosu od 620,69 KM (Slovima: šeststotinadvadeset i 69/100 KM). U toku postupka investitor je dostavio dokaz da je izmirio navedenu obavezu.

Također, u toku postupka investitor je dostavio u spis dokaz o pravu građenja za predmetne parcele, i to za k.č. broj: 2494 k.o. Varoška Rijeka, Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Duranović Hasom, OPU-IP broj: 31/2014 od 12.02.2014. godine; za k.č. broj: 2492 k.o. Varoška Rijeka, Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Duranović Refikom, OPU-IP broj: 32/2014 od 12.02.2014. godine; za k.č. broj: 2488 i 2489 k.o. Varoška Rijeka, Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Porić Hasanom i Porić Huseinom, OPU-IP broj: 37/2014 od 17.02.2014. godine (parcele k.č. broj: 2488 i 2489 su naknadno cijepane, te su od matične k.č. broj: 2488 k.o. Varoška Rijeka nastale k.č. broj: 2488/1 – u vlasništvu Porić Huseina sa dijelom 1/1, k.č. broj 2488/4 – u suvlasništvu Porić Hasana i Porić Huseina sa udjelima $\frac{1}{2}$ i k.č. broj: 2488/3 – u vlasništvu Porić Hasana sa dijelom 1/1; a od matične k.č. broj: 2489 k.o. Varoška Rijeka nastale su k.č. broj: 2489/2, 2489/5 i 2489/8 - u vlasništvu Porić Hasana sa dijelom 1/1, zatim k.č. broj: 2489/4 i 2489/7 - u vlasništvu Porić Huseina sa dijelom 1/1, te k.č. broj: 2489/9 i 2489/6 - u suvlasništvu Porić Hasana i Porić Huseina sa udjelima $\frac{1}{2}$); za k.č. broj: 2543 k.o. Varoška Rijeka, Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Isaković Mehom i Isaković Šerifom, OPU-IP broj: 66/2014 od 21.03.2014. godine (parcela k.č. broj: 2543 je naknadno cijepana, te je od matične nastala k.č. broj: 2543/3 za koju je uvidom u Zemljišnoknjižni izvadak zk ul.1899 k.o. Varoška Rijeka od 21.10.2022. godine utvrđeno da je u C-Teretnom listu upisano trajno pravo služnosti radi izgradnje otcjepnog 10(20)kV dalekovoda za STS-B 10(20)/0,4kV „Drenovac“ i STS-B 10(20)/0,4 kV „Drenovac“); za k.č. broj: 2514 k.o. Varoška Rijeka, Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti, zaključen sa Mašinović Hasnijom i Dervišević Lejlom, OPU-IP broj: 198/2014 od 08.08.2014. godine; za k.č. broj: 4874 i 4875/1 k.o. Varoška Rijeka koje su u vlasništvu Općine Bužim, Rješenje Općine Bužim broj: 02/1-27-313/20 od 27.05.2020. godine, kojim se daje saglasnost investitoru za prelaz instalacija preko parcela putnog zemljišta u svrhu izgradnje predmetnih objekata; za k.č. broj: 1222 i 1221 k.o. Stabandža Rješenje općinskog načelnika Općine Velika Kladuša, broj: 04-31-4451/13 od 04.04.2016. godine, kojim se usvaja prijedlog investitora za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina, te se u svrhu izgradnje predmetnih objekata ustanovljava pravo služnosti postavljanja i održavanja objekata za prenos i razvođenje električne energije, zatim Rješenje Općinskog suda u Velikoj Kladuši, broj:

23 0 V 031041 21 V 2 od 13.04.2022. godine, kojim se određuje naknada za ustanovljeno pravo služnosti nekretnine označene kao k.č. broj: 1222 i 1221 k.o. Stabandža i fotokopija naloga za plaćanje kao dokaz da je utvrđeni iznos i uplaćen.

Vezano za gore navedene ugovore o zasnivanju trajnog prava služnosti, investitor je dostavio u spis predmeta i rješenja Zemljišnoknjižnog ureda Općinskog suda u Bosanskoj Krupi Organizaciona jedinica Bužim, kojima se dozvoljava upis trajnog prava služnosti u zemljišnoknjižnim ulošcima za nekretnine koje su predmet ugovora.

Pored navedenog, investitor je dužan po završetku radova zatražiti tehnički pregled i pribaviti odobrenje za upotrebu predmetnog objekta. Tehničkim pregledom utvrđuje se da je građevina izgrađena u skladu sa projektnom dokumentacijom na osnovu koje je izdato odobrenje za građenje, tehničkim propisima i normativima, kao i posebnim propisima za odnosnu građevinu, shodno odredbi člana 131. stav 1. Zakona o prostornom uređenju i građenju. Dakle, Zakonom o prostornom uređenju i građenju osigurana je kontrola da će predmetni objekat nakon izdavanja odobrenja za građenje zaista i biti izgrađen u skladu sa odobrenjem, projektnom dokumentacijom i svim tehničkim propisima i normativima.

Obzirom da je investitor u postupku prije donošenja ovog rješenja dostavio sve dokaze propisane članom 109. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju, te kako je ovo Ministarstvo utvrdilo da su ispunjeni uvjeti propisani u članu 110. stav 3. istog Zakona, odnosno da se može izdati odobrenje za izgradnju otcjepnog 10(20)kV dalekovoda za STS-B 10(20)/0,4kV „Drenovac“ i STS-B 10(20)/0,4 kV „Drenovac“ na području općine Bužim i općine Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 1222 i 1221 k.o. Stabandža, po novom katastarskom operatu, općina Velika Kladuša i na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2488/1, 2488/4, 2488/3, 2489/2, 2489/9, 2489/4, 2489/5, 2489/6, 2489/7, 2489/8, 2492, 4874, 2494, 2514, 4875/1, 2543/3 k.o. Varoška Rijeka, po novom katastarskom operatu, općina Bužim, shodno članu 108. stav 2. Zakona odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Shodno tarifnom broju 65, stav 1. tačka a) Zakona o administrativnim taksama i Tarifi kantonalnih administrativnih taksa („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona”, broj: 17/16), podnosilac zahtjeva uplatio je na račun Budžeta Unsko-sanskog kantona iznos od 160,00 KM na ime takse za izdavanje ovog Rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe kod Kantonalnog suda u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Rješenja.

Voditelj postupka:

Edina Mamontov, dipl. pravnik

E. Mamontov

Dinko Okanović, dipl. ing. arh

D. Okanović



MINISTAR

Adnan Alagić, dipl. ing. građ.

Adnan Alagić

Dostaviti:

1. JP ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE d.d. Sarajevo,
Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać
Ul. Bosanska, Bihać
2. Općina Bužim, Služba za prostorno uređenje,
geodetske i imovinsko-pravne poslove
3. Općina Velika Kladuša, Služba za prostorno uređenje,
imovinsko-pravne i geodetske poslove,
4. Kantonalna uprava za inspekcijske poslove
Kantonalni urbanističko-građevinski inspektor
5. a/a

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
OPĆINA BUŽIM
OPĆINSKI NAČELNIK

Bosnia and Herzegovina 03-22
Federation of Bosnia and Herzegovina
Una-Sana canton
MUNICIPALITY OF BUŽIM
MUNICIPALITY MAYOR



Broj: 02/1-19-1985/15
Bužim, 12.01. 2023. godine



16.01.2023

03-32-1310-1/23

Općina Bužim, putem Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, rješavajući u predmetu za izdavanje odobrenja za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa i TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa, općina Bužim, pokrenutom po zahtjevu JP Elektroprivreda BiH/ Podružnica Bihać, br. 03-2-226-27177/2015 od 31.07.2015. godine, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju USK- prečišćeni tekst („Sl. glasnik Unsko-sanskog kantona, broj: 12/13 i 3/16) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine F BiH“, br. : 02 / 98 , 48 / 99), d o n o s i :

R J E Š E N J E

- I. Odobrava se JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo – Podružnica Elektrodistribucija Bihać, izgradnja objekta **priključnog 10(20) kV dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa i TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa, općina Bužim**, stalnog karaktera na zemljištu označenom kao k.č. 2859, 2862, 2863, 2866, 2865, 2871, 2924, 2919, 2917, 2913, 2908, 2909, 2918, 2937, 3980, 3477, 3345/3, 3346/1, 3346/2, 3346/3 K.O. Mrazovac.
- II. Prilikom izvođenja radova investitor je dužan pridržavati se odobrene projektno-tehničke dokumentacije Glavnog projekta – **priključnog 10(20) kV dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa i TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa, općina Bužim**, izrađen od strane Institut za građevinarstvo IG Banja Luka, br. 2345-4/14 od oktobar 2014. godine.
- III. Prije početka izvođenja radova investitor je dužan izvršiti iskolčenje objekta prema uslovima datim u urbanističkoj saglasnosti, broj: 02/1-23-2773-4/13 od 21.11.2013. godine i izraditi elaborat o iskolčenju građevine.
- IV. Investitor može otpočeti sa izvođenjem radova po ovom rješenju tek pošto ono bude pravosnažno.
- V. Investitor je dužan nadležnom organu uprave koji mu je izdao odobrenje za građenje, pismeno prijaviti početak građevinskih radova najkasnije u roku od 8. dana prije početka izvođenja radova.
- VI. Nadzor nad izvođenjem radova na predmetnom objektu vršit će stručno lice koje imenuje investitor u skladu sa Zakonom.
- VII. Investitor je dužan prilikom izvođenja radova voditi računa da ne ugrožava i ne uzrokuje štetu na susjednom zemljištu i postojećim objektima, te je u obavezi da sve eventualne štete, sporove i nesuglasice rješava o svom trošku i na svoju štetu.
- VIII. Ovo rješenje prestaje da važi ako radovi na građevinskom objektu ne otpočnu u roku od jedne godine od dana njegove pravosnažnosti.
- IX. Važenje odobrenja za građenje može se na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdato odobrenje za građenje. O produženju odobrenja za građenje donosi se posebno rješenje.
- X. Investitor je dužan nakon izgradnje objekta da ovome organu uprave podnese zahtjev radi izdavanja rješenja za upotrebu objekta, tj. izvršenja provjere tehničke ispravnosti objekta, usaglašenosti sa projektom dokumentacijom na osnovu koje je izdato odobrenja za građenje, te usaglašenosti sa tehničkim normativima i standardima za odnosnu građevinu.

O b r a z l o ž e n j e

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo – Podružnica Elektrodistribucija Bihać, kod ovoga organa uprave općine Bužim, je dana 04.08.2015. godine pokrenula postupak za izdavanje odobrenja za građenje objekta priključnog 10(20) kV dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa i TS 10(20)/0,4 kV Mulalića kosa, općina Bužim, stalnog karaktera, na zemljištu označenom kao u članu I dispozitiva ovog rješenja.

Uz zahtjeva investitor je i dostavio dokumentaciju predviđene članom 109. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju USK-prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona, broj: 12/13 i 3/16), i to:

- Rješenje o izdatoj urbanističkoj saglasnosti, broj: 02/1–23-2773-4/13 od 21.11.2013. godine sa situacijom terena ;
- Rješenje o produženju važenja urbanističke saglasnosti, br. 02/1-23-4206/14 od 29.12.2014. godine ;
- Tri primjerka projektno-tehničke dokumentacije Glavni projekat, izrađen od strane Institut za građevinarstvo IG Banja Luka, br. 2345-4/14 od oktobar 2014. godine;
- Ugovori o zasnivanju trajnog prava služnosti za k.č. 2859, 2866 i 2865 ;
- Pravosnažno rješenje o nepotpunoj eksproprijaciji za k.č. 2862, 2863, 2871/3, 2924, 2919, 2908/1, 2908/2, 2909, 2937/1, 2917, 2937/2, 2913, 3477, 3345/3, 3346/1, 3346/2, 3346/3 K.O. Mrazovac;
- Uslovnu saglasnost BH Telekom, br. 14.2.3.4-4874-1/14 od 04.04.2014. godine,
- Komunalna saglasnost, br. 381/14 od 21.03.2014. godine;
- Rješenje o davanju saglasnosti za korištenje cestovnog zemljišta, za k.č. 2918 I 3980 K.O. Mrazovac, br. 02/1-26-141/20 od 16.03.2020. godine;
- Dokaz o izvršenoj uplati naknade za finansiranje poslova premjera i uspostavljanje katastra nekretnina i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa koji su u funkciji uspostavljanja katastra nekretnina u iznosu od 124,67 KM i
- Uplatnica OAT-e.

Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, rješavajući po predmetnom zahtjevu utvrdila je pregledom priložene projektno-tehničke i ostale dokumentacije da su ispunjeni uslovi za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, pa je u skladu sa članom 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju-prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona”, broj: 12/13 i 3/16), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

OAT naplaćena u iznosu od 105,00 KM prema tarifnom broju 17. tačka c. Odluke o OAT-a („Službeni glasnik općine Bužim”, broj: 15/14 i 04/15).

Pouka o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać u roku od 15. dana od dana prijema ovog rješenja.

Žalba se dostavlja putem službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, a taksira se sa 10,00 KM prema tarifnom broju 3. Odluke o OAT-a („Službeni glasnik općine Bužim”, broj: 15/14 i 04/15).

Voditelj postupka:

Duranović Husein, dipl. pravnik

Dostavljeno :

1. Investitoru,
2. Građevinskoj inspekciji,
3. Porezna ispostava Bužim,
4. Službi 02/1,
5. Arhivi.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
OPĆINA BUŽIM
OPĆINSKI NAČELNIK



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Una-Sana canton
MUNICIPALITY OF BUŽIM
MUNICIPALITY MAYOR

Broj: 02/1-19-1514/24
Bužim, 28.08.2025. godine

01.09.2024
03-32-91295-1/25

Općina Bužim, putem Službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, rješavajući u predmetu za izdavanje odobrenja za izgradnju objekta zračnog dalekovoda UKB 10(20) kV dionica (C045-6763) otcjep za TS Eminići, pokrenutom po zahtjevu JP Elektroprivreda BiH/ Podružnica Bihać, br. 03-32-31-44546-1/2024 od 11.12.2024. godine, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju USK-prečišćeni tekst („Sl. glasnik Unsko-sanskog kantona, broj: 12/13 i 3/16) i člana 200 Zakona o upravnom postupku („Sl. novine F BiH”, br. : 02 / 98 , 48 / 99), d o n o s i :

R J E Š E N J E

- I. Odobrava se JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo – Podružnica Elektrodistribucija Bihać, izgradnja objekta **zračnog dalekovoda UKB 10(20) kV dionica (C045-6763) otcjep za TS Eminići**, stalnog karaktera na zemljištu označenom kao k.č. 661/11 i k.č. 661/4 K.O. Lubarda.
- II. Prilikom izvođenja radova investitor je dužan pridržavati se odobrene projektno-tehničke dokumentacije Glavnog projekta – **zračnog dalekovoda UKB 10(20) kV dionica (C045-6763) otcjep za TS Eminići**, JP Elektroprivreda BiH sarajevo-Podružnica Bihać, br. 151-07-25 od juli 2025. godine.
- III. Prije početka izvođenja radova investitor je dužan izvršiti iskolčenje objekta prema uslovima datim u urbanističkoj saglasnosti, broj: 02/1–19-667/24 od 01.10.2024. godine i izraditi elaborat o iskolčenju građevine.
- IV. Investitor može otpočeti sa izvođenjem radova po ovom rješenju tek pošto ono bude pravosnažno.
- V. Investitor je dužan nadležnom organu uprave koji mu je izdao odobrenje za građenje, pismeno prijaviti početak građevinskih radova najkasnije u roku od 8. dana prije početka izvođenja radova.
- VI. Nadzor nad izvođenjem radova na predmetnom objektu vršit će stručno lice koje imenuje investitor u skladu sa Zakonom.
- VII. Investitor je dužan prilikom izvođenja radova voditi računa da ne ugrožava i ne uzrokuje štetu na susjednom zemljištu i postojećim objektima, te je u obavezi da sve eventualne štete, sporove i nesuglasice rješava o svom trošku i na svoju štetu.
- VIII. Ovo rješenje prestaje da važi ako radovi na građevinskom objektu ne otpočnu u roku od jedne godine od dana njegove pravosnažnosti.
- IX. Važenje odobrenja za građenje može se na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdato odobrenje za građenje. O produženju odobrenja za građenje donosi se posebno rješenje.
- X. Investitor je dužan nakon izgradnje objekta da ovome organu uprave podnese zahtjev radi izdavanja rješenja za upotrebu objekta, tj. izvršenja provjere tehničke ispravnosti objekta, usaglašenosti sa projektnom dokumentaciom na osnovu koje je izdato odobrenja za građenje, te usaglašenosti sa tehničkim normativima i standardima za odnosnu građevinu.

O b r a z l o ž e n j e

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo – Podružnica Elektrodistribucija Bihać, kod ovoga organa uprave općine Bužim, je dana 16.12.2024. godine pokrenula postupak za izdavanje odobrenja za građenje objekta «zračnog dalekovoda UKB 10(20) kV dionica (C045-6763) otcjep za TS Eminići», stalnog karaktera, na zemljištu označenom kao u članu I dispozitiva ovog rješenje.

Uz zahtjeva investitor je i dostavio dokumentaciju predviđene članom 109. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju USK-prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona, broj: 12/13 i 3/16), i to:

- Rješenje o izdatoj Urbanističkoj saglasnosti, broj: 02/1–19-667/24 od 01.10.2024. godine sa situacijom terena,
- Tri primjerka projektno-tehničke dokumentacije Glavni projekat, br. 151-07-25 od juli 2025. godine,
- Revizija glavnog projekta, br. 288-07-I/25 od juli 2025. Godine,
- Ugovor o zasnivanju trajnog prava služnosti za k.č. 661/11 i k.č. 661/4 K.O. Lubarda,
- Dokaz o izvršenoj uplati naknade za finansiranje poslova premjera i uspostavljanje katastra nekretnina i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa koji su u funkciji uspostavljanja katastra nekretnina u iznosu od 65,68 KM,
- Uplatnica OAT-e.

Služba za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, rješavajući po predmetnom zahtjevu utvrdila je pregledom priložene projektno-tehničke i ostale dokumentacije da su ispunjeni uslovi za izdavanje rješenja o odobrenju za građenje, pa je u skladu sa članom 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju-prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona”, broj: 12/13 i 3/16), odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

OAT naplaćena u iznosu od 105,00 KM prema tarifnom broju 17. tačka c. Odluke o OAT-a („Službeni glasnik općine Bužim”, broj: 15/14 i 04/15).

Pouka o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać u roku od 15. dana od dana prijema ovog rješenja.

Žalba se dostavlja putem službe za prostorno uređenje, geodetske i imovinsko-pravne poslove, a taksira se sa 10,00 KM prema tarifnom broju 3. Odluke o OAT-a („Službeni glasnik općine Bužim”, broj: 15/14 i 04/15).

Voditelj postupka:

Duranović Husein, dipl. pravnik

Dostavljeno :

1. Investitoru,
2. Građevinskoj inspekciji,
3. Porezna ispostava Bužim,
4. Službi 02/1,
5. Arhivi.



OPĆINSKI NAČELNIK

Nanić-Mersudin, dipl. ing. inf.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
Grad Cazin



Bosnia & Herzegovina
Federation of Bosnia & Herzegovine
Una-Sana Canton
City of Cazin

11.08.2025
03-32-28478-1/25

Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove

Broj: 04-19-3893/2025
Cazin, 05.08.2025 godine

Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove Grada Cazin, na osnovu člana 116. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK", broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", broj: 2/98, 48/99 i 61/22), rješavajući po zahtjevu **JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo - Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać**, u predmetu produženja važnosti odobrenja za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, Grad Cazin, d o n o s i:

R J E Š E N J E

Produžava se važnost rješenja ovog organa broj: 04-23-2456/2015 od 30.10.2024 godine, kojim je investitoru **ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo - Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać**, dano odobrenje za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, Grad Cazin, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2722/5, 2722/4, 2722/6, 2722/1, 2703/1, 2703/2, 2702, 2727, 2728, 2694/1, 2694/2, 2695/2, 2696/11, 2696/12, 2696/13, 2698 i 2697 k.o. Stijena (podaci novog premjera), pod istim uslovima, za još 1 (jednu) godinu dana, tako da isto vrijedi do 18.11.2026 godine.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo - Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, podnijelo je zahtjev ovoj Službi za produženje važnosti odobrenja za građenje, broj: 04-23-2456/2015 od 30.10.2024 godine za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, Grad Cazin, na zemljištu navedenom u dispozitivu ovog rješenja.

U postupku provedenom prije donošenja ovog rješenja ustanovljeno je slijedeće:

Izvršen je uvid u zahtjev i dostavljenu dokumentaciju i tom je prilikom utvrđeno da je imenovani pribavio rješenje o odobrenju za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, Grad Cazin, broj: 04-23-2456/2015 od 30.10.2024 godine, koje je postalo pravosnažno dana 18.11.2024 godine.

Investitor zahtjev obrazlaže nemogućnošću rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te u skladu sa članom 73. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK" broj 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25) podnio je zahtjev za produženje važnosti odobrenja za građenje.

Budući da je cijenjeno da nema smetnji da se rok važenja pomenutog rješenja produži za još 1 (jednu) godinu dana, na osnovu člana 73. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK" broj 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25) riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Bihać, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi putem ove Službe, neposredno u pismenom obliku, usmeno na zapisnik ili putem pošte i taksira sa 10,00 KM administrativne takse, po tarifnom broju 3. Tarife općinskih taksa ("Službene novine općine Cazin", broj: 4/11), koja se uplaćuje na ž.r. Grada Cazin broj: 1414110000539571 (vrsta prihoda 722131).

VODITELJ POSTUPKA

Hasiba Ljubijankić, dipl. pravnik



SEB SLUŽBE

Sabina Begićević, dipl. pravnik

DOSTAVLJENO:

1. Investitoru,
2. Evidenciji,
3. a/a.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
Grad Cazin



Bosnia & Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Una-Sana Canton
City of Cazin

Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove

Broj: 04-23-2456/2015
Cazin, 30.10.2024.godine

Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove Grada Cazin, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik US kantona" broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24 i 13/24) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku (Službene novine FBiH, broj: 2/98, 48/99 i 61/22), rješavajući po zahtjevu JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ BIHAĆ, u predmetu izdavanja odobrenja za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, Grad Cazin, d o n o s i:

R J E Š E N J E

01. Investitoru, JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „ELEKTRODISTRIBUCIJA“ Bihać, daje se odobrenje za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, Grad Cazin, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 2722/5, 2722/4, 2722/6, 2722/1, 2703/1, 2703/2, 2702, 2727, 2728, 2694/1, 2694/2, 2695/2, 2696/11, 2696/12, 2696/13, 2698 i 2697 k.o. Stijena (podaci novog premjera), a na osnovu investiciono-tehničke dokumentacije - glavnog projekta, izrađenog od strane Instituta za građevinarstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka pod šifrom: 292-10/24 od novembra 2014.godine, rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 04-23-523/15 od 31.03.2015. godine i rješenja o izmjeni urbanističko-tehničkih uslova broj: 04-23-3917/19 od 02.12.2019 godine koji su sastavni dio ovog rješenja.

02. Izvođenje predmetnih radova ustupa se pravnom ili fizičkom licu registrovanom za građenje odgovarajuće vrste građevine, koji je dužan imenovati voditelja građenja.

03. Prije početka građenja vrši se iskolčavanje građevine u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje i pripadajuće lokacijske informacije, odnosno urbanističke saglasnosti, te na osnovu glavnog ili izvedbenog projekta, za koje je izdato pripadajuće odobrenje za građenje.

Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti u skladu sa zakonima i podzakonskim aktima, koji regulišu ovu oblast.

O iskolčavanju građevine sačinjava se elaborat, čiji se jedan primjerak dostavlja nadležnoj građevinskoj inspekciji, organu uprave nadležnom za izdavanje odobrenja za građenje i investitoru.

Za štetu proisteklu iz pogrešnog iskolčavanja građevine odgovara osoba koja je vršila iskolčavanje, po općim propisima o naknadi štete.

Urbanističko-građevinski inspektor dužan je provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenju za građenje i odobriti nastavak radova.

04. Investitor je dužan ovom organu i građevinskoj inspekciji prijaviti početak građenja, sa podacima o izvođaču i nadzornom organu, najkasnije osam dana prije početka radova.

05. Investitor je dužan povjeriti nadzor nad građenjem pravnom licu koje ispunjava zakonom propisane uslove, a koje ne smije biti pravno lice kojem je povjereno građenje predmetnog objekta.

06. Investitor je dužan odmah nakon izgradnje objekta, a prije tehničkog prijema i početka korištenja podnijeti zahtjev nadležnoj gradskoj službi prijavu za geodetsko snimanje objekta.

07. Na zahtjev investitora ili izvođača radova vrši se tehnički pregled objekta radi provjeravanja njegove tehničke ispravnosti i izdavanja odobrenja za upotrebu izgrađenog objekta. Uz zahtjev potrebno je priložiti kopiju odobrenja za građenje, geodetski elaborat snimka izvedenog stanja građevine i građevinske čestice uklopljen u sadržaj detaljnog lista katastarskog plana, pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima i uslovima za održavanje građevine i pisani izvještaj nadzora nad građenjem.

08. Štete prouzrokovane tokom izgradnje trećim licima snosi investitor, odnosno izvođač radova.

09. Ovo rješenje prestaje da važi ako građenje nije započeto u roku od 1 (jedne) godine dana od dana pravosnažnosti istog, a izuzetno se može na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu dana.

Obrazloženje

JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, podnijelo je zahtjev ovoj Službi za izdavanje odobrenja za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, Grad Cazin, na zemljištu navedenom u dispozitivu ovog rješenja, priložilo podatke i dokumentaciju propisane članom 109. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik US kantona“, broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24 i 13/24), tj. navelo vrstu radova, priložilo rješenje o urbanističkoj saglasnosti sa prilogima broj: 04-23-523/15 od 31.03.2015., rješenje o izmjeni urbanističko-tehničkih uslova broj: 04-23-3917/19 od 02.12.2019. godine, dokaz o pravu građenja – (Pravosnažna rješenja za nepotpunu eksproprijaciju u svrhu izgradnje priključnog 10(20) kV dalekovoda, priključnog 10(20) kV kablovskog voda i transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV „Čohodari“ u naselju Stijena, izdana od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin (kopije ovjerene od strane notara Silve Seferagić sa službenim sjedištem u Cazinu), broj: 05-31-4931-9/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-31-4931-8/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-31-4931-7/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-31-4931-6/15 od 12.07.2016. godine, broj: 05-31-4931-5/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-31-4931-4/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-31-4931-3/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-31-4931-2/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-31-4931-1/15 od 30.03.2016. godine, broj: 05-27-4272-12021 od 07.06.2022. godine, broj: 05-27-4272-2/2021 od 07.06.2022. godine, broj: 05-27-4272/21 od 13.05.2024. godine, te glavni projekat (izrađen u tri primjerka). Uvidom u katastarski operat Grada Cazin utvrđeno je da je predmetna parcela oznake k.č. broj: 2703 k.o. Stijena cijepana, te su od iste parcele nastale parcele oznake k.č. broj: 2703/1 i 2703/2 k.o. Stijena, što dokazuje Rješenje o promjeni stanja u katastarskom operatu broj: 05-30-1273/19-3 od 29.03.2019. godine i rješenje broj: 05-30-4696/18-7 od 17.12.2018. godine izdato od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin. Rješenjem broj: 05-31-4931-2/15 od 30.03.2016. godine na nekretnini oznake k.č. broj: 2703 k.o. Stijena izvršena je nepotpuna eksproprijacija u svrhu izgradnje predmetnog objekta, gdje je tačkom 4. dispozitiva istog rješenja propisano da korisnik nepotpune eksproprijacije stiče pravo služnosti danom pravosnažnosti istog i isplatom nakande za eksproprijaciju (čl 31. Zakona o eksproprijaciji) što je ovaj organ cijenio kao validan dokaz o pravu građenja.

Uz zahtjev i u toku postupka je također priloženo:

- Revizija glavnog projekta urađena od strane Zavisno društvo „PROJEKAT“ a.d. Banja Luka broj: 2289/14 od 19.12.2014. godine,
- Kopija katastarskog plana broj: 22, izdat od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin pod brojem: 05-26-2759/2024-2 od 23.10.2024. godine,

Zaključkom broj: 04-23-2456/15 od 12.06.2015. godine ova Služba je bila prekinula postupak izdavanja predmetnog odobrenja, dok se nije okončao postupak nepotpune eksproprijacije ustanovljenjem prava služnosti na predmetnim parcelama, a koji postupak se vodio kod Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin.

Dana 27.09.2024. godine investitor je ovoj Službi podnio zahtjev za nastavak postupka i priložio dokaz o riješenim imovinsko-pravnim odnosima za predmetne parcele –pravosnažna rješenja za nepotpunu eksproprijaciju broj: 05-27-4272-(1,2,3)/2021 za parcele k.č. broj: 2722/5, 2722/4, 2696/12 k.o. Stijena, izdata od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin, u predmetu nepotpune eksproprijacije u svrhu izgradnje predmetnog objekta, te je postupak nastavljen.

Odredbom člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik US kantona“ broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24 i 13/24) određeno je da odobrenje za građenje prestaje da važi ako se sa radovima na građevini za koju je izdato odobrenje za građenje ne započnu u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti istog, odnosno važenje odobrenja za građenje može se posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu, ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdato odobrenje za građenje.

Na osnovu gore navedenog, a u skladu sa članom 108., 110., i 111. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik US kantona“, broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24 i 13/24), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi putem ove Službe, neposredno u pismenom obliku, usmeno na zapisnik ili putem preporučene pošte i taksira sa 10,00 KM administrativne takse, po tarifnom broju 3. Tarife općinskih taksa („Službene novine općine Cazin“, broj: 4/11), koja se uplaćuje na ž.r. javnih prihoda gradskog budžeta Grada Cazin broj: 141-411-00005395-71 (vrsta prihoda 722131 – budžetska organizacija 0101001).

Voditelj postupka:
Rahila Zdralić, dipl. pravnik

Dostavljeno:

1. Investitoru,
2. Urbansitičko-građevinskoj inspekciji
3. Evidenciji,
4. a/a





18.09.2025

03-32-33678-1/25

Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove

Broj: 04-19-4293/2025
Cazin, 04.09.2025.godine

Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove Grada Cazin, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK kantona" broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku (Službene novine F BiH", broj: 2/98, 48/99 i 61/22), rješavajući po zahtjevu JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, u predmetu izdavanja odobrenja za izgradnju priključnog 10(20) kV dalelokoda za TS 10(20)/0,4 kV „Debeljak 2“ i transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Debeljak 2“ u naselju Šturlić, Grad Cazin, d o n o s i:

R J E Š E N J E

01. Investitoru, JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „ELEKTRODISTRIBUCIJA“ Bihać, daje se odobrenje za izgradnju priključnog 10(20) kV dalelokoda za TS 10(20)/0,4 kV „Debeljak 2“ i transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Debeljak 2“ u naselju Šturlić, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 200/1, 203/12, 198, 203/7 i 196 k.o. Šturlić (podaci novog premjera), a na osnovu investiciono-tehničke dokumentacije - glavnog projekta, izrađenog od strane JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo pod šifrom: 146-07-25 od jula 2025. godine, urbanističke saglasnosti za izgradnju predmetnog objekta broj: 04-19-5769/2024 od 11.04.2025. godine.

02. Izvođenje predmetnih radova ustupa se pravnom ili fizičkom licu registrovanom za građenje odgovarajuće vrste građevine, koji je dužan imenovati voditelja građenja.

03. Prije početka građenja vrši se iskolčavanje građevine u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje i pripadajuće lokacijske informacije, odnosno urbanističke saglasnosti, te na osnovu glavnog ili izvedbenog projekta, za koje je izdato pripadajuće odobrenje za građenje.

Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti u skladu sa zakonima i podzakonskim aktima, koji regulišu ovu oblast.

O iskolčavanju građevine sačinjava se elaborat, čiji se jedan primjerak dostavlja nadležnoj građevinskoj inspekciji, organu uprave nadležnom za izdavanje odobrenja za građenje i investitoru.

Za štetu proisteklu iz pogrešnog iskolčavanja građevine odgovara osoba koja je vršila iskolčavanje, po općim propisima o naknadi štete.

Urbanističko-građevinski inspektor dužan je provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenju za građenje i odobriti nastavak radova.

04. Investitor je dužan ovom organu i građevinskoj inspekciji prijaviti početak građenja, sa podacima o izvođaču i nadzornom organu, najkasnije osam dana prije početka radova.

05. Investitor je dužan povjeriti nadzor nad građenjem pravnom licu koje ispunjava zakonom propisane uslove, a koje ne smije biti pravno lice kojem je povjereno građenje predmetnog objekta.

06. Investitor je dužan odmah nakon izgradnje objekta, a prije tehničkog prijema i početka korištenja podnijeti zahtjev nadležnoj gradskoj službi prijavu za geodetsko snimanje objekta.

07. Na zahtjev investitora ili izvođača radova vrši se tehnički pregled objekta radi provjeravanja njegove tehničke ispravnosti i izdavanja odobrenja za upotrebu izgrađenog objekta. Uz zahtjev potrebno je priložiti kopiju odobrenja za građenje, geodetski elaborat snimka izvedenog stanja građevine i građevinske čestice uklopljen u sadržaj detaljnog lista katastarskog plana, pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima i uslovima za održavanje građevine i pisani izvještaj nadzora nad građenjem.

08. Štete prouzrokovane tokom izgradnje trećim licima snosi investitor, odnosno izvođač radova.

09. Ovo rješenje prestaje da važi ako građenje nije započeto u roku od 1 (jedne) godine dana od dana pravosnažnosti istog, a izuzetno se može na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu dana.

O b r a z l o ž e n j e

JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, podnijelo je zahtjev ovoj Službi za izdavanje odobrenja odobrenja za izgradnju priključnog 10(20) kV dalekoda za TS 10(20)/0,4 kV „Debeljak 2“ i transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Debeljak 2“ u naselju Šturlić, Grad Cazin, na zemljištu navedenom u dispozitivu ovog rješenja, priložilo podatke i dokumentaciju propisane članom 109. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK kantona“, broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25), tj. navelo vrstu radova, priložilo urbanističku saglasnost sa prilogima broj: 04-19-5769/2024 od 11.04.2025.godine, dokaz o pravu građenja – (kopiju Rješenja o eksproprijaciji k.č.broj: 200/1 zvana „brdo“ oranica 6 klase u površini od 10 527 m² posjed Softić (Husein) Rešid, Šturlić, sa dijelom 1/1 upisana u PL broj: 930 k.o.Šturlić, što prema starom katastarskom operatu predstavlja nekretninu označenu kao k.č.broj: 1403/9 upisanu u zk.ul.br.473 k.o.SP_Šturlić, na kojoj se ustanovljava pravo služnosti u površini od 133 m² u korist JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ BIHAĆ – Rješenje o eksproprijaciji ovjereno od strane notara Merhunisa Dedić, OPU-OV-1694/16 od 15.06.2016.godine, te kopiju Rješenja Zemljišnoknjižnog odjeljenja Općinskog suda Cazin broj: 020-0-DN-18-000-379 od 10.12.2019.godine, kopiju Rješenja o eksproprijaciji k.č.broj: 203/12 zvana „Raskina njiva“ oranica 5 klase u površini od 5361 m² posjed Šarić (Ramo) Ibrahim, Šturlić, sa dijelom 1/1 upisana u PL broj: 925 k.o.Šturlić, što prema starom katastarskom operatu predstavlja nekretninu označenu kao k.č.broj: 1403/8 upisanu u zk.ul.br.470 k.o.SP_Šturlić, na kojoj se ustanovljava pravo služnosti u površini od 289 m² u korist JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ BIHAĆ – Rješenje o eksproprijaciji ovjereno od strane notara Merhunisa Dedić, OPU-OV-1692/16 od 15.06.2016.godine, te kopiju Rješenja Zemljišnoknjižnog odjeljenja Općinskog suda Cazin broj: 020-0-DN-18-000-380 od 27.09.2019.godine, kopiju Rješenja o eksproprijaciji k.č.broj: 203/7 zvana „Raskina njiva“ oranica 5 klase u površini od 4615 m² posjed Šarić (Ramo) Arif, Šturlić, sa dijelom 1/1 upisana u PL broj: 685 k.o.Šturlić, na kojoj se ustanovljava pravo služnosti u površini od 271 m² u korist JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ BIHAĆ – Rješenje o eksproprijaciji ovjereno od strane notara Edina Kečalović, OPU-OV-1949/2016 od 17.06.2016.godine, kopija dopunskog rješenja broj: 05-31-4963-3/15 od 18.05.2016. godine Službe za imovinsko pravne, geodetske i katastarske poslove općine Cazin, kopija Zapisnika o usmenoj raspravi za sporazumno određivanje naknade, sa sporazumom posjednika predmetne nekrenine – broj (Zapisnika): 05-31-4963-3/15 od 18.05.2016.godine, dokaz o uplati naknade za eksproprijirano zemljište – uplatnica u iznosu od 150 KM, kopiju Rješenja o eksproprijaciji k.č.broj: 196 zvana „Zagrađa kuća i zgrade dvorište“ oranica 5 klase u površini od 4 179 m² posjed Softić (Sulejman) Bajro Softić (Sulejman) Derviša, Šturlić, sa dijelom 1/2 upisana u PL broj: 941 k.o.Šturlić, na kojoj se ustanovljava pravo služnosti u površini od 10 m² u korist JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ BIHAĆ – Rješenje o eksproprijaciji ovjereno od strane notara Merhunisa Dedić, OPU-OV-1690/16 od 15.06.2016.godine, te kopiju Rješenja Zemljišnoknjižnog odjeljenja Općinskog suda Cazin broj: 020-0-DN-18-000-381 od 20.03.2019.godine, kopiju Rješenja o eksproprijaciji k.č.broj: 198 zvana „brdo“ oranica 6 klase u površini od 5 002 m² posjed Softić (Sulejman) Ramiz, Šturlić, sa dijelom 1/1 upisana u PL broj: 942 k.o.Šturlić, na kojoj se ustanovljava pravo služnosti u površini od 20 m² u korist JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektrodistribucija“ BIHAĆ – Rješenje o eksproprijaciji ovjereno od strane notara Merhunisa Dedić, OPU-OV-1687/16 od 15.06.2016.godine, te kopiju Rješenja Zemljišnoknjižnog odjeljenja Općinskog suda Cazin broj: 020-0-DN-18-000-382 od 10.12.2019.godine),te glavni projekat (izrađen u tri primjerka).

Uz zahtjev i u toku postupka je također priloženo:

- Revizija glavnog projekta urađena od strane Zavisno društvo „ELDIS TEHNIKA“ d.o.o.Sarajevo broj: 269-07-1/25 od jula 2025.godine,
- Zapisnik o stručnoj ocjeni obavljenog pregleda iz oblasti zaštite od požara za glavni projekat broj: 119-O-PPZ/2025 od augusta 2025. godine izrađen od strane „MULTITEH-INŽINJERING“ d.o.o. Zenica,
- Zapisnik o stručnoj ocjeni obavljenog pregleda iz oblasti zaštite na radu za glavni projekat broj: 200-O-ZNR/2025 od augusta 2025. godine izrađen od strane „MULTITEH-INŽINJERING“ d.o.o. Zenica,
- Elaborat zaštite na radu broj: 038-08/25 od augusta 2025. godine, izrađen od strane „ABBA“ d.o.o. Bihać,
- Elaborat zaštite od požara broj: 044-08/25 od augusta 2025. godine, izrađen od strane „ABBA“ d.o.o. Bihać,
- Dokaz o uplati takse za odobrenje za građenje u iznosu od 120,00 KM
- Dokaz o uplati nakande za uređenje gradsko građevinsko zemljište u iznosu od 18,19 KM,

Odredbom člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik US kantona“ broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25) određeno je da odobrenje za građenje prestaje da važi ako se sa radovima na građevini za koju je izdano odobrenje za građenje ne započnu u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti istog, odnosno važenje odobrenja za građenje može se posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu, ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdano odobrenje za građenje.

Na osnovu gore navedenog, a u skladu sa članom 108., 110., i 111. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik US kantona“, broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi putem ove Službe, neposredno u pismenom obliku, usmeno na zapisnik ili putem preporučene pošte i taksira sa 10,00 KM administrativne takse, po tarifnom broju 3. Tarife općinskih taksa ("Službene novine općine Cazin", broj: 4/11), koja se uplaćuje na ž.r. javnih prihoda gradskog budžeta Grada Cazin broj: 141-411-00005395-71 (vrsta prihoda 722131 – budžetska organizacija 0101001).

Voditelj postupka
Nermjina Džebić, bacc.prava



Dostavljeno:

1. Investitoru,
2. Urbansitičko-građevinskoj inspekciji
3. Evidenciji,
4. a/a



ŠEF SLUŽBE

Sabina Beganović, dipl.pravnik

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
OPĆINA VELIKA KLADUŠA



OPĆINSKI NAČELNIK

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Una-Sana canton
Municipality of Velika Kladuša

MAYOR OF MUNICIPALITY

Broj: 03-23/2-1064/19

Velika Kladuša, 10.10.2022. godine

17.10.2022
 03 323 - 34040-1/2

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući po zahtjevu Javnog preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, u predmetu izdavanja odobrenja za izgradnju zračnog dalekovoda DV 10(20)kV dionica C040-T660 (Okići) i stubne transformatorske stanice STS-B 10(20)/0,4 kV „Okići“ u naselju Okići, općina Velika Kladuša, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine F BiH“, broj: 2/98 i 48/99), donosi:

RJEŠENJE

1. **ODOBRAVA SE** investitoru **JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać**, izgradnja zračnog dalekovoda DV 10(20) kV dionica C040-T660 (Okići) i stubne transformatorske stanice STS-B 10(20)/0,4 kV „Okići“ u naselju Okići, općina Velika Kladuša, na zemljištu po novom premjeru označenom kao k.č. br. 2389 i k.č. 2390 upisane u pl. br. 109, k.č. 2768, k.č. 2722 i k.č. 2769 upisane u pl. br. 151, k.č. 2715 upisana u pl. br. 221, k.č. 2717, k.č. 2714 i k.č. 2711 upisane u pl. 11, k.č. 2713 upisana u pl. br. 4, k.č. 2721 upisana u pl. br. 650, k.č. 2724 upisana u pl. br. 92, k.č. 2684 i k.č. 2683 upisane u pl. br. 483, k.č. 2734/1 i k.č. 2735 upisane u pl. br. 1030, k.č. 2738 upisana u pl. br. 672, k.č. 2737 upisana u pl. br. 1024, k.č. 2736/1 upisana u pl. br. 334, k.č. 2655 i k.č. 2657/4 upisane u pl. br. 179, sve k.o. Todorovska Čelinja, a koje su po starom premjeru označene kao k.č. 3061/2, k.č. 3065, k.č. 2329, k.č. 3452/6, k.č. 3452/2, k.č. 3452/7, k.č. 3450/1, k.č. 3450/1, k.č. 3445/3, k.č. 3448, k.č. 3446, k.č. 3435, k.č. 3437/3, k.č. 3438, k.č. 3439, k.č. 3431/2, k.č. 3431/1, k.č. 3429/3 i k.č. 3067/9, sve k.o. SP Todorovo, pod uvjetom da se pridržava ovjerene tehničke dokumentacije, datih urbanističko-tehničkih uvjeta i pribavljenih saglasnosti.
2. Investitor će izvesti radove na predmetnom objektu prema građevinskom snimku izvedenih radova - glavnom projektu, broj: 2293/22 od jula 2022. godine, izrađen od Institut za građevinstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka koji čini sastavni dio ovog odobrenja. Odgovorni projektant je mr Boško Mijatović, dipl. ing.el.
3. Investitor je obavezan da prije stavljanja predmetnog objekata u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.
4. Investitor je obavezan:
 - da 8 dana prije početka radova na izgradnji predmetnog objekta, prijavi izvođenje radova na predmetnom objektu, Službi za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje i Službi za inspeksijske poslove Općine Velika Kladuša,
 - da prije stavljanja predmetnog objekta u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.
5. Nadzor nad izvođenjem radova na predmetnom objektu vršit će stručno lice, u skladu sa zakonskim odredbama.
6. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati iskolčavanje predmetnog objekta u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje, urbanističkom saglasnošću te glavnim projektom na osnovu kojeg je izdato odobrenje za građenje. Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti. Po jedan primjerak elaborata o iskolčenju građevine investitor je dužan dostaviti urbanističko-građevinskoj inspekciji i organu uprave koji je izdao odobrenje za građenje, a jedan primjerak zadržava za sebe.
7. Nakon iskopa temelja građevine investitor je dužan obavijestiti urbanističko-građevinskog inspektora koji će provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenjem za građenje i odobriti nastavak radova.
8. Ovo rješenje prestaje da važi ukoliko se sa izvođenjem radova na predmetnom objektu ne otpočne u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog odobrenja, shodno odredbama člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16).

Obrazloženje

Javno preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, podnijelo je ovom organu dana 24.6.2019. godine, zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju zračnog dalekovoda DV 10(20)kV dionica C040-T660 (Okići) i stubne transformatorske stanice STS-B 10(20)/0,4 kV „Okići“ u naselju Okići, općina Velika Kladuša, općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Uz zahtjev je priložena slijedeća dokumentacija:

- Pravosnažna urbanistička saglasnost broj: 03-23/1-906/18 od 9.5.2019. godine,
- građevinski snimak izvedenih radova - glavni projekat, broj: 2293/22 od jula 2022. godine, izrađen od Institut za građevinstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka, 3x,
- revizija glavnih projekata broj: 92-05-22 od 24.5.2022. godine izrađena od JP Elektroprivreda BiH dd Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać,
- dokaz o pravu građenja – Rješenje broj: 03/2-27/2-410-1/20 od 12.8.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-2/20 od 17.8.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-3/20 od 17.8.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-4/20 od 25.8.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-5/20 od 2.9.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-6/20 od 21.9.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-7/20 od 12.10.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-8/20 od 12.10.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-9/20 od 22.10.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-10/20 od 23.10.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-11/20 od 27.10.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-12/20 od 16.12.2020. godine, rješenje broj: 03/2-27/2-410-13/20 od 26.1.2021. godine, izdani od Općine Velika Kladuša,
- rješenje broj: 03-27-961/19 od 7.8.2019. godine, kojim se daje saglasnost za postavljanje instalacija u zaštitnom pojasu nekategorisanog putnog pravca,
- načelna komunalna saglasnost broj: 323-02/19 od 19.4.2019.godine, izdana od JKP“Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Velika Kladuša,
- uslovna telekomunikaciona saglasnost broj: 11.5.1-160-35169/19-2200 od 17.4.2019. godine, izdana od BH Telecom d.d. Sarajevo,
- dokaz o izvršenoj uplati takse u iznosu od 60,00 KM uplaćeno na depozitni račun Općine Velika Kladuša.

Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrdila je da su ispunjeni uvjeti za izdavanje predmetnog odobrenja.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a primjenom člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju (“Službeni glasnik USK-a”, broj: 12/13 i 3/16), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana prijema istog izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać. Žalba se predaje ovom organu neposredno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u dva istovjetna primjerka i taksira se sa 10,00 KM takse po tarifnom broju 2. Odluke o administrativnim taksama (“Službeni glasnik Općine Velika Kladuša”, broj: 1/11, 5/11, 6/12 i 9/13).

Voditelj postupka:
Emira Tabaković, dipl. pravnik



Dostavljeno:

1. Investitoru (2x),
2. Urbanističko-građevinskom inspektor, u
3. Poreznoj ispostavi Velika Kladuša,
4. U spis.



Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove

Broj: 04-19-3902/2020
Cazin, 04.06.2025.godine



09.06.2025

03-32-3-20261-1/18

Služba za urbanizam, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove Grada Cazin, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik US kantona" broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku (Službene novine FBiH", broj: 2/98, 48/99 i 61/22), rješavajući po zahtjevu JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektro distribucija“ BIHAĆ, u predmetu izdavanja odobrenja za izgradnju termoizolacionog kontejnera antenskog stupa i ograde u naselju Liskovac, Grad Cazin, d o n o s i:

R J E Š E N J E

01. Investitoru, JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „ELEKTRODISTRIBUCIJA“ Bihać, daje se odobrenje za izgradnju termoizolacionog kontejnera, antenskog stupa i ograde na lokaciji Kudića brdo, u naselju Liskovac, Grad Cazin, na zemljištu označenom kao k.č. broj: 502/2 i 502/3 k.o. Liskovac (podaci novog premjera), a na osnovu investiciono-tehničke dokumentacije - glavnog projekta, izrađenog od strane „JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, pod šifrom: 139-07-24_1 od jula 2024.godine, rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 04-23-3709/19 od 15.06.2020. godine, koji su sastavni dio ovog rješenja.

02. Izvođenje predmetnih radova ustupa se pravnom ili fizičkom licu registrovanom za građenje odgovarajuće vrste građevine, koji je dužan imenovati voditelja građenja.

03. Prije početka građenja vrši se iskolčavanje građevine u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje i pripadajuće lokacijske informacije, odnosno urbanističke saglasnosti, te na osnovu glavnog ili izvedbenog projekta, za koje je izdato pripadajuće odobrenje za građenje.

Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti u skladu sa zakonima i podzakonskim aktima, koji regulišu ovu oblast.

O iskolčavanju građevine sačinjava se elaborat, čiji se jedan primjerak dostavlja nadležnoj građevinskoj inspekciji, organu uprave nadležnom za izdavanje odobrenja za građenje i investitoru.

Za štetu proisteklu iz pogrešnog iskolčavanja građevine odgovara osoba koja je vršila iskolčavanje, po općim propisima o naknadi štete.

Urbanističko-građevinski inspektor dužan je provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenju za građenje i odobriti nastavak radova.

04. Investitor je dužan ovom organu i građevinskoj inspekciji prijaviti početak građenja, sa podacima o izvođaču i nadzornom organu, najkasnije osam dana prije početka radova.

05. Investitor je dužan povjeriti nadzor nad građenjem pravnom licu koje ispunjava zakonom propisane uslove, a koje ne smije biti pravno lice kojem je povjereno građenje predmetnog objekta.

06. Investitor je dužan odmah nakon izgradnje objekta, a prije tehničkog prijema i početka korištenja podnijeti zahtjev nadležnoj gradskoj službi prijavu za geodetsko snimanje objekta.

07. Na zahtjev investitora ili izvođača radova vrši se tehnički pregled objekta radi provjeravanja njegove tehničke ispravnosti i izdavanja odobrenja za upotrebu izgrađenog objekta. Uz zahtjev potrebno je priložiti kopiju odobrenja za građenje, geodetski elaborat snimka izvedenog stanja građevine i građevinske čestice uklopljen u sadržaj detaljnog lista katastarskog plana, pisanu izjavu izvođača o izvedenim radovima i uslovima za održavanje građevine i pisani izvještaj nadzora nad građenjem.

08. Štete prouzrokovane tokom izgradnje trećim licima snosi investitor, odnosno izvođač radova.

09. Ovo rješenje prestaje da važi ako građenje nije započeto u roku od 1 (jedne) godine dana od dana pravosnažnosti istog, a izuzetno se može na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu dana.

O b r a z l o ž e n j e

JP ELEKTROPRIVREDA BiH d.d. Sarajevo – Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, podnijelo je zahtjev ovoj Službi za izdavanje odobrenja za izgradnju termoizolacionog kontejnera, antenskog stupa i ograde na lokaciji Kudića brdo, u naselju Liskovac, Grad Cazin, na zemljištu navedenom u dispozitivu ovog rješenja, priložilo podatke i dokumentaciju propisane članom 109. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni

glasnik US kantona", broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24, 13/24 i 1/25), tj. navelo vrstu radova, priložilo rješenje o urbanističkoj saglasnosti sa prilogima broj: 04-23-3709/19 od 15.06.2020. godine, dokaz o pravu građenja – Pravosnažno rješenje o potpunoj eksproprijaciji u svrhu izgradnje termoizolacionog kontejnera, antenskog stupa i ograde na lokaciji Kudića brdo u naselju Liskovac, izdana od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin (kopije ovjerene od strane notara Silve Šeferagić sa službenim sjedištem u Cazinu), broj: 05-27-334-1/2021 od 25.01.2022. godine, te glavni projekat (izrađen u tri primjerka).

Uvidom u katastarski operat Grada Cazin utvrđeno je da je predmetna parcela oznake k.č. broj: 502 k.o. Liskovac, cijepana, te su od iste parcele nastale parcele oznake k.č. broj: 502/2 i 502/3 k.o. Liskovac, što dokazuje Rješenje o promjeni stanja u katastarskom operatu broj: 05-26-1136/22-2 od 28.03.2022. godine izdato od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin.

Uz zahtjev i u toku postupka je također priloženo:

- Revizija glavnog projekta urađena od strane d.o.o. „AMG-PROJEKAT“ Velika Kladuša broj: R-01-02-E/2025 od februara 2025.godine,
- Kopija katastarskog plana broj: 4, izdat od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin pod brojem: 05-26-3625/2025-2 od 14.03.2025. godine,
- Rješenje broj: 08-20-3450-UP-1/2022 od 13.06.2022. godine izdato od strane Ministarstvo poljoprivrede
- Elaborat o zaštiti na radu izrađen od strane „ELEKTROLED“ d.o.o. Bihać, broj: 024-05/25 od maja 2025. godine,
- Elaborat o zaštiti od požara izrađen od strane „ABBA“ d.o.o. Bihać, broj: 026-05/25 od maja 2025. godine
- Zapisnik o stručnoj ocjeni obavljenog pregleda iz oblasti zaštite na radu izrađen od strane „MULTITEH INŽINJERING“ d.o.o. Zenica, broj: 105-O-ZNR/2025 od maja 2025. godine,
- Zapisnik o stručnoj ocjeni obavljenog pregleda iz oblasti zaštite od požara izrađen od strane „MULTITEH INŽINJERING“ d.o.o. Zenica, broj: 104-O-PPZ/2025 od maja 2025. godine.

Zaključkom broj: 04-19-3902/20 od 26.11.2020. godine ova Služba je bila prekinula postupak izdavanja predmetnog odobrenja, dok se nije okončao postupak potpune eksproprijacije, koji vodio kod Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin.

Dana 12.03.2025. godine investitor je ovoj Službi podnio zahtjev za nastavak postupka i priložio dokaz o riješenim imovinsko-pravnim odnosima za predmetne parcele –pravosnažno rješenje o potpunoj eksproprijaciji broj: 05-27-334-1/2021 od 25.01.2022. godine, uvjerenje broj: 05-26-6702/21 od 20.12.2021. godine od Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin, kojim se potvrđuje da je izvršeno cijepanje parcele k.č. 502 k.o. Liskovac, rješenje od Općinskog suda Cazin-zemljišnoknjižno odjeljenje broj: 020 0 DN 22 00 495 od 22.03.2022. godine, rješenje o promjeni stanja u katastarskom operatu broj: 05-26-1136/22-2 od 28.03.2022. godine od Službe za imovinsko pravne , geodetkse i katastarske poslove Grada Cazin, zemljišnoknjižni izvadak broj: 4140 k.o. SP_Peći. za parcele k.č. broj: 2722/5, 2722/4, 2696/12 k.o. Stijena, izdata od strane Službe za imovinsko-pravne, geodetske i katastarske poslove Grada Cazin, u predmetu nepotpune eksproprijacije u svrhu izgradnje predmetnog objekta, te je postupak nastavljen.

Odredbom člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik US kantona" broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24 i 13/24) određeno je da odobrenje za građenje prestaje da važi ako se sa radovima na građevini za koju je izdato odobrenje za građenje ne započnu u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti istog, odnosno važenje odobrenja za građenje može se posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu, ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdato odobrenje za građenje.

Na osnovu gore navedenog, a u skladu sa članom 108., 110., i 111. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik US kantona", broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22, 23/23, 7/24 i 13/24), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi putem ove Službe, neposredno u pismenom obliku, usmeno na zapisnik ili putem preporučene pošte i taksira sa 10,00 KM administrativne takse, po tarifnom broju 3. Tarife općinskih taksa ("Službene novine općine Cazin", broj: 4/11), koja se uplaćuje na ž.r. javnih prihoda gradskog budžeta Grada Cazin broj: 141-411-00005395-71 (vrsta prihoda 722131 – budžetska organizacija 0101001).

Voditelj postupka:
Nermina Džebić, bacc.prava

Dostavljeno:

1. Investitoru,
2. Urbansitičko-građevinskoj inspekciji
3. Evidenciji,
4. a/a



Šef službe
Sabina Beganović, dipl.pravnik

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
OPĆINA VELIKA KLADUŠA

OPĆINSKI NAČELNIK



01-11-24
03-32-39523-1/24
03-32-3 03-32-3
Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Una-Sana canton
Municipality of Velika Kladusa

MAYOR OF MUNICIPALITY

Broj: 03-23/2-1041/17
Velika Kladuša, 1.10.2024. godine

POSTALO PRAVOSNAŽNOSTI

DANA 23. 10. 2024.

07.10.2024.

03-32-3-35998-1/2024

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući po zahtjevu Javnog preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, u predmetu izdavanja odobrenja za izgradnju dionice dalekovoda i TS „Vrnogračka Slapnica 2“, općina Velika Kladuša, za priključenje krajnjeg kupca Mehmeda Sefića, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16, 15/20 i 10/22) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine F BiH“, broj: 2/98 i 48/99), d o n o s i :

RJEŠENJE

1. **ODOBRAVA SE** investitoru **JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać**, izgradnja dionice dalekovoda i TS „Vrnogračka Slapnica 2“, općina Velika Kladuša, za priključenje krajnjeg kupca Mehmeda Sefića na zemljištu označenom po novom premjeru kao k.č. br. 1486, 1767, 1391, 1390, 1376, 1775, 1776, 1377/5, 1377/4, 1381/2, 1377/3, 1362, 1352, 1351/2 i 1351/1, sve k.o. Vrnograč, a koje su po starom premjeru označene kao k.č. br. 910/5, 1199, 866/10, 1799, 966/1, 916/2, 866/11, 965/1, 963/4, 963/6, sve k.o. SP_Vrnograč.

2. Investitor će izvesti radove na predmetnom objektu prema građevinskom snimku izvedenih radova - glavnom projektu, broj: 1226/23 od aprila 2023. godine, izrađen od Institut za građevinsrastvo „IG“ d.o.o. Banja Luka, koji čini sastavni dio ovog odobrenja. Odgovorni projektant je mr Boško Mijatović, dipl. ing. el.

3. Investitor je obavezan da prije stavljanja predmetnog objekata u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.

4. Investitor je obavezan:

- da 8 dana prije početka radova na izgradnji predmetnog objekta, prijavi izvođenje radova na predmetnom objektu, Službi za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje i Službi za inspekcijske poslove Općine Velika Kladuša,
- da prije stavljanja predmetnog objekta u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.

5. Nadzor nad izvođenjem radova na predmetnom objektu vršit će stručno lice, u skladu sa zakonskim odredbama.

6. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati iskolčavanje predmetnog objekta u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje, urbanističkom saglasnošću te glavnim projektom na osnovu kojeg je izdato odobrenje za građenje. Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti. Po jedan primjerak elaborata o iskolčenju građevine investitor je dužan dostaviti urbanističko-građevinskoj inspekciji i organu uprave koji je izdao odobrenje za građenje, a jedan primjerak zadržava za sebe.

7. Nakon iskopa temelja građevine investitor je dužan obavijestiti urbanističko-građevinskog inspektora koji će provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenjem za građenje i odobriti nastavak radova.

8. Ovo rješenje prestaje da važi ukoliko se sa izvođenjem radova na predmetnom objektu ne otpočne u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog odobrenja, shodno odredbama člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13, 3/16, 15/20 i 10/22).

Obrazloženje

Javno preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, podnijelo je ovom organu dana 1.6.2017. godine, zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju dionice dalekovoda i TS „Vrnogračka Slapnica 2“ u naselju Vrnogračka Slapnica, općina Velika Kladuša, za priključenje krajnjeg kupca Sefić Mehmeda na zemljištu označenom kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Uz zahtjev je priložena slijedeća dokumentacija:

- Pravosnažna urbanistička saglasnost broj: 03-23/1-2001/16 od 26.10.2016. godine,
- Zaključak o ispravci greške broj: 03-23-1041/17 od 12.9.2024. godine,
- građevinski snimak izvedenih radova - glavni projekat, broj: 1226/23 od aprila 2023. godine, izrađen od Institut za građevinsrastvo „IG“ d.o.o. Banja Luka, 3x,
- izvještaj o kontroli tehničke dokumentacije broj: 98-06-23 od 12.6.2023. godine, izrađen od JP Elektroprivreda BiH dd Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać,
- stručna ocjena tehničke dokumentacije po osnovu primjene mjera zaštite od požara i zaštite na radu broj: 378-S/23 od 22.9.2023. godine izrađena od Institut za sigurnost i okoliš d.o.o. Tuzla,
- dokaz o pravu građenja – Rješenje broj: 04-31/2-982-6/19 od 22.2.2021. godine, broj: 04-31/2-982-6/19 od 21.1.2021. godine, broj: 04-31/2-982-1/19 od 12.12.2019. godine, broj: 04-31/2-982-5/19 od 5.1.2021. godine, broj: 04-31/2-982-7/19 od 1.8.2022. godine, broj: 04-31/2-982-3/19 od 16.10.2020. godine, 04-31/2-982-2/19 od 14.1.2020. godine, broj: 04-31/2-982-4/19 od 8.11.2021. godine, izdana od Općine Velika Kladuša,
- rješenje broj: 03-27-3297/16 od 8.5.2017. godine kojim se investitoru daje saglasnost za postavljanje instalacija dalekovoda u cestovnom zemljištu nekategorisanog putnog pravca označenog kao k.č. br. 1775 i 1776 k.o. Vrnogračka Slapnica,
- rješenje broj: 01-27-414-UP-1/16 od 20.10.2016. godine izdano od JU „Direkcija regionalnih cesta USK-a“ za izgradnju otcjepnog dalekovoda „Vrnogračka Slapnica 2“,
- načelna komunalna saglasnost broj: 048/16/16 od 3.3.2016. godine, izdana od JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Velika Kladuša,
- uslovna telekomunikaciona saglasnost broj: 11.5.1-2347-1/16 od 22.2.2016. godine, izdana od d.d. BH Telecom Sarajevo, Direkcija Bihać
- dokaz o izvršenoj uplati takse u iznosu od 60,00 KM uplaćeno na depozitni račun Općine Velika Kladuša.

Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrdila je da su ispunjeni uvjeti za izdavanje predmetnog odobrenja.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a primjenom člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13, 3/16, 15/20 i 10/22), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana prijema istog izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać. Žalba se predaje ovom organu neposredno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u dva istovjetna primjerka i taksira se sa 10,00 KM takse po tarifnom broju 2. Odluke o administrativnim taksama („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12 i 9/13).

Voditelj postupka:
Emira Tabaković, dipl. pravnik

Dostavljeno:

1. Investitoru (2x),
2. Urbanističko-građevinskom inspektor,
3. Poreznoj ispostavi Velika Kladuša,
4. U spis.





Broj: 03-23/2-1041/17
 Velika Kladuša, 16.9.2025. godine

19.09.2025
 03-32-33865-1/25

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući po zahtjevu JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, za produženje važenja odobrenja za građenje broj: 03-23/2-1041/17 od 1.10.2024. godine, na osnovu člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju-Novi prečišćeni tekst ("Službeni glasnik USK-a" broj: 8/25) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", broj: 2/98, 48/99), d o n o s i:

RJEŠENJE

Produžava se važenje odobrenja za građenje broj: 03-23/2-1041/17 od 1.10.2024. godine, za izgradnju dionice dalekovoda i TS „Vrnogračka Slapnica 2“ općina Velika Kladuša, za priključenje krajnjeg kupca Mehmeda Sefića na zemljištu označenom po novom premjeru kao k.č. br. 1486, 1767, 1391, 1390, 1376, 1775, 1776, 1377/5, 1377/4, 1381/2, 1377/3, 1362, 1352, 1351/2 i 1351 sve k.o. Vrnograč, a koje su po starom premjeru označene kao k.č. br. 910/5, 1199, 866/10, 1799, 966/1, 916/2, 866/11, 965/1, 963/4, 963/6, sve k.o. SP_ Vrnograč, za jednu godinu tj. do 23.10.2026. godine.

Obrazloženje

Dana 10.9.2025. godine, kod ovog organa zaprimljen je zahtjev JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, za produženje važenja odobrenja za izgradnju dionice dalekovoda i TS „Vrnogračka Slapnica 2“ općina Velika Kladuša, za priključenje krajnjeg kupca Mehmeda Sefića, na zemljištu opisanom u dispozitivu ovog rješenja.

Članom 116. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju – Novi prečišćeni tekst („Službeni glasnik USK-a“, broj: 8/25) propisano je da se važenje odobrenja za građenje može, posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdano odobrenje za građenje.

Uvidom u priloženo odobrenje za građenje broj: 03-23/2-1041/17 od 1.10.2024. godine, utvrđeno je da je isto postalo pravosnažno dana 23.10.2024. godine.

Na osnovu izloženog, a primjenom odredbi člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju – Novi prečišćeni tekst ("Službeni glasnik USK-a", broj: 8/25), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Bihać, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se predaje pismeno ili usmeno na zapisnik putem ove Službe u 2 (dva) istovjetna primjerka sa uplatom takse u iznosu od 10,00 KM, po tarifnom broju 2. Odluke o općinskim administrativnim taksama („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12, 9/13).

Voditelj postupka:
 Emira Tabaković, dipl. pravnik

Dostavljeno:

1. Investitoru
1. Urbanističko-građevinskom inspektor, u
3. U spis.



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
OPĆINA VELIKA Kladuša



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Una-Sana canton
Municipality of Velika Kladuša

OPĆINSKI NAČELNIK

MAYOR OF MUNICIPALITY

Broj: 03/1-19/2-1574/19

Velika Kladuša, 13.12.2024. godine

23.12.24
03-32-45928-1/24

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko - pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući o zahtjevu Javnog preduzeća Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać zastupan po v.d. Direktor Pjanić Dženadu, radi produženja važenja Rješenja o odobrenju za građenje, na osnovu člana 116. st.2. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13; 3/16; 15/20, 10/22, 23/23, 7/24 i 13/24), a u vezi sa članom 139 i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine F BiH“, broj: 2/98; 48/99 i 61/22), d o n o s i :

R J E Š E N J E

1. PRODUŽAVA SE do dana 15.03.2026. godine važenje Rješenja o odobravanju izgradnje transformatorske stanice TS 20(10)/0,4 kV „Polje 1 Nova“ u naselju Polje općina Velika Kladuša broj: 03/1-19/2-1574/19 od 20.02.2024. godine.

2. Troškovi postupka izdavanja Rješenja o odobrenju za građenje i Rješenja o produženju važenja tog rješenja padaju po pravilu na onog koji je cio postupak vodio.

O b r a z l o ž e n j e

Javno preduzeće Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, kojeg zastupa v.d. Direktor Pjanić Dženad podnijelo je ovom organu dana 12.12.2024. godine, zahtjev za produženje važenja Rješenja kojim se odobrava izgradnje transformatorske stanice TS 20(10)/0,4 kV „Polje 1 Nova“ u naselju Polje općina Velika Kladuša. Uz zahtjev stranka je podnijela Rješenje o odobrenju izgradnje transformatorske stanice TS 20(10)/0,4 kV „Polje 1 Nova“ u naselju Polje općina Velika Kladuša broj: 03/1-19/2-1574/19 od 20.02.2024. godine.

Uvidom u priloženo Rješenje o odobrenju za građenje kao i cjelokupan spis predmeta ovaj organ nalazi utvrđenim da je Rješenje o odobravanju izgradnje transformatorske stanice TS 20(10)/0,4 kV „Polje 1 Nova“ u naselju Polje općina Velika Kladuša broj: 03/1-19/2-1574/19 od 20.02.2024. godine postalo pravosnažno dana 15.03.2024. godine.

Članom 139. Zakona o upravnom postupku („Službene novine F BiH“, broj: 2/98; 48/99 i 61/22) propisano je: „Organ može po skraćenom postupku riješiti stvar neposredno ako je stranka u svom zahtjevu navela činjenice ili podnijela dokaze na osnovu kojih se može utvrditi stanje stvari, ili ako se to stanje može utvrditi na osnovu općepoznatih činjenica ili činjenica koje su organu poznate.

Članom 116.st.2. propisano je „Važenje odobrenja za građenje može se, posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdato odobrenje za građenje“.

Odluka o troškovima postupka donešena je na osnovu člana 111. Zakona o upravnom postupku („Službene novine FBiH“, broj: 2/98; 48/99 i 61/22).

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a primjenom gore pomenutih materijalnih i procesnih propisa, valjalo je odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVU NA ŽALBU: Protiv ovog Rješenja može se u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać. Žalba se predaje ovom organu neposredno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u dva istovjetna primjerka i taksira se sa 10,00 KM takse po tarifnom broju 2. Odluke o administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa Općine Velika Kladuša ("Službeni glasnik Općine Velika Kladuša", broj: 1/11, 5/11, 6/12, 9/13 i 14/17).

Stručni savjetnik za pravne poslove iz
oblasti prostornog uređenja i građenja, voditelj postupka
Asmir Silahić, dipl. pravnik

Kontrolisala: Emira Tabaković, dipl. pravnik



DOSTAVITI:

1. JP Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, Bosanska 25; (2x),
2. Urbanističko-građevinskom inspektoru,
3. Poreznoj ispostavi Velika Kladuša,
4. U spis.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Unsko-sanski kanton
OPĆINA VELIKA KLADUŠA

OPĆINSKI NAČELNIK



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
Una-Sana canton
Municipality of Velika Kladusa

MAYOR OF MUNICIPALITY

Broj: 03-23/2-2132/19
Velika Kladuša, 14.05.2024. godine

20.05.2024
03-32-19097-1/24

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko - pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući o zahtjevu Javnog preduzeća Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać zastupan po v.d. Direktor Pjanić Dženadu, u predmetu izdavanja odobrenja za građenje – izgradnja podzemnog dalekovoda u naselju Polje općina Velika Kladuša, na osnovu člana 108, Zakona o prostornom uređenju i građenju (“Službeni glasnik USK-a”, broj: 12/13; 3/16; 15/20, 10/22 i 23/23), i člana 200. Zakona o upravnom postupku (“Službene novine F BiH”, broj: 2/98; 48/99 i 61/22),
d o n o s i :

R J E Š E N J E

1.ODOBRAVA SE investitoru Javnom preduzeću Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać izgradnja podzemnog dalekovoda DV 10(20) kV dionica L156-T7964 (Polje 1 Nova) i dionica T7964-C029 (Polje 1 Nova) u naselju Polje općina Velika Kladuša na zemljištu označenom k.č.2340/11, k.č.2340/14, k.č.2340/15, k.č.2818, k.č.2157/8, k.č.2157/2 i k.č.2157/7 K.O. Trnovi, pod uvjetom da se pridržava ovjerene tehničke dokumentacije, datih urbanističko - tehničkih uvjeta i pribavljenih saglasnosti.

2. Investitor je dužan izvesti radove na „Infrastrukturnom objektu - podzemni dalekovod“ pogonskog i nazivnog napona DV 10(20) kV u ukupnoj dužini 190 m, prema građevinskom snimku izvedenih radova - glavnom projektu broj: 4116/2022 od decembra 2022. godine izrađen od Instituta za građevinarstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka, koji čini sastavni dio ovog odobrenja. Odgovorni projektant je Boško Mijatović, dipl. inž.el.

3. Investitor je dalje obavezan:

- da 8 dana prije početka radova prijavi izvođenje radova na predmetnom objektu, Službi za građenje, komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša i Službi za inspeksijske poslove Općine Velika Kladuša,
- da prije stavljanja predmetnog objekta u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.

4. Nadzor nad izvođenjem radova na predmetnom objektu vršiti će stručno lice, u skladu sa zakonskim odredbama.

5. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati iskolčavanje građevine u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje, urbanističkom saglasnošću te glavnim projektom na osnovu kojeg je izdato odobrenje za građenje. Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti. Po jedan primjerak elaborata o iskolčenju građevine investitor je dužan dostaviti urbanističko - građevinskoj inspekciji i organu uprave koji je izdao odobrenje za građenje, a jedan primjerak zadržava za sebe.

6. Nakon iskopa temelja građevine investitor je dužan obavijestiti urbanističko - građevinskog inspektora koji će provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenjem za građenje i odobriti nastavak radova.

7. Ovo rješenje prestaje da važi ukoliko se sa izvođenjem radova na predmetnom objektu ne otpočne u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog odobrenja. Važenje odobrenja za građenje može se, posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdano odobrenje za građenje shodno odredbama člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13, 3/16, 15/20, 10/22 i 23/23).

O b r a z l o ž e n j e

Javno preduzeće Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, kojeg zastupa po v.d. Direktor Pjanić Dženad podnijelo je ovom organu dana 29.11.2019. godine, zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, radi izgradnje podzemnog dalekovoda DV 10(20) kV dionica L156-T7964 (Polje 1 Nova) i dionica T7964-C029 (Polje 1 Nova) u naselju Polje općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Uz zahtjev je priložena slijedeća dokumentacija:

- Pravosnažna urbanistička saglasnost broj: 03-23/1-2461/18 od 13.09.2019. godine,
- Rješenje Općinskog suda u Sarajevu broj: 065-0-Reg-23-004121 od 06.12.2023. godine.
- Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Velikoj Kladuši broj: 023-0-NAR-19-001961
- Rješenje JP Ceste Federacije BIH broj UP-01-02.3-23-522/19-AM od 05.11.2019.godine
- Građevinski snimak izvedenih radova - glavni projekat, broj: 4116/2022 od decembra 2022. godine izrađen od Institut za građevinarstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka, 3x
- Pisani izvještaj o obavljenoj reviziji glavnog projekta broj: 52-03-23 od 20.03.2023. godine
- Rješenje o eksproprijaciji broj: 03/2-27/2-399-3/20 od 16.09.2020.godine, koje je postalo pravosnažno 10.10.2020. godine.
- Rješenje o eksproprijaciji broj: 03/2-27/2-399-2/20 od 16.09.2020.godine, koje je postalo pravosnažno 06.10.2020.godine.
- Rješenje o eksproprijaciji broj: 03/2-27/2-399-1/20 od 16.09.2020.godine, koje je postalo pravosnažno 07.10.2020.godine.
- Rješenje o eksproprijaciji broj: 03/2-27/2-399-4/20 od 10.12.2021.godine, koje je postalo pravosnažno 10.09.2022.godine.
- Rješenje općinskog organa uprave Općine Velika Kladuša kojim se daje saglasnost za izgradnju u putnom zemljištu broj: 03-27-1657/19 od 12.12.2019.godine.
- Stručna ocjena tehničke dokumentacije po osnovu primjene mjera zaštite od požara i zaštite na radu broj: 379-S/23 od 22.09.2023.godine izrađen od „Insio“ - Institut za sigurnost i okoliš d.o.o. Tuzla.
- Telekomunikacionu saglasnost broj: 11.5.1-160-79936/19-2200 od 28.08.2019.godine izdana od D.D. BH Telecom Sarajevo direkcija Bihać.
- Komunalna saglasnost broj: 136/19 od 11.09.2019. godine, izdana od JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Velika Kladuša,
- Dokaz o isplaćenim naknadama ranijim vlasnicima za eksproprijirano zemljište
- Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 60,00 KM.

Tokom postupka izdavanja odobrenja za građenje voditelj postupka utvrđuje da je JP Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać dostavilo u spis predmeta svu potrebnu dokumentaciju u skladu s važećim zakonskim propisima. Međutim predmetni dalekovod se planira položiti kroz nekretninu označenu kao k.č.2818 „Regionalni put“ što u naravi predstavlja Magistralnu cestu M-4.2, koja se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Kladuši vodi kao JAVNO DOBRO.

Ovaj organ je mišljenja, da u slučajevima gdje su JAVNA DOBRA – „Regionalni put“ odnosno Magistralna cesta upisani u zemljišnim knjigama da je njihov titular prava vlasništva „Država“, dok su nositelji prava upravljanja preduzeća odnosno uprave određene zakonom. Stoga radi, ovaj organ je dana 20.03.2024. godine uputio dopis, odnosno tražio mišljenje i saglasnost od Pravobranilaštva Bosne i Hercegovine po pitanju DR SV JAVNA DOBRA – Putevi. Pravobranilaštvo BIH je odgovor na gore pomenuti dopis dostavilo ovom organu 26.04.2024. godine, te je između ostalog sljedećeg stava „*Da odlučivanje o poduzimanju određenih aktivnosti na nekretninama u Državnom vlasništvu je pitanje upravljanja imovinom kao vlasničkog ovlaštenje, za koje Pravobranilaštvo BIH nije mjerodavno*“. Uvidom u priložena Rješenja o eksproprijaciji, voditelj postupka utvrđuje da su predmetna zemljišta na kojima se planira izgradnja podzemnog dalekovoda eksproprijisana i da su prijašnjim vlasnicima isplaćene odgovarajuće naknade.

Članom 110 st.3 Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13; 3/16; 15/20; 10/22; 23/23 i 7/24) propisano je: „*Ako su ispunjeni uslovi dati u lokacijskoj informaciji, odnosno urbanističkoj saglasnosti, te uslovi propisani ovim Zakonom i posebnim propisima, organ uprave nadležan za poslove građenja dužan je izdati rješenje o odobrenju za građenje u roku od 20 dana od dana prijema potpunog zahtjeva*“. Investiciono - tehnička dokumentacija, odnosno glavni projekat zajedno sa lokacijskom informacijom, odnosno pravosnažnom urbanističkom saglasnošću i dokazom o pravu građenja čine elementarne uvjete za izdavanje odobrenja za građenje.

Što se tiče investiciono - tehničke dokumentacije, glavni projekat broj: 4116/2022 od decembra 2022. godine izrađen od Institut za građevinarstvo „IG“ d.o.o. Banja Luka u istom su bili tokom pregleda utvrđeni određeni nedostaci dana 29.08.2023. godine od strane stručni osoba ove službe zbog čega je isti vraćen na ispravku odnosno dopunu. Dostavljenu, odnosno ispravljenu investiciono - tehničku dokumentaciju stručna osoba ove službe je ovjerila dana 20.02.2024. godine.

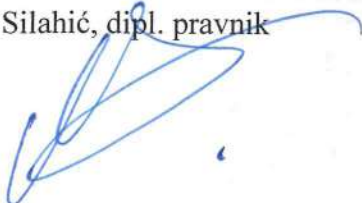
Služba za prostorno uređenje, imovinsko - pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje Općine Velika Kladuša postupajući po predmetnom zahtjevu, pregledom investiciono - tehničke dokumentacije i razmatrajući priložene dokaze utvrdila je da su ispunjeni uvjeti dati u urbanističkoj saglasnosti, te uslovi propisani Zakonom i posebnim propisima za izgradnju infrastrukturnog objekta - podzemnog dalekovoda, odnosno izdavanje predmetnog odobrenja.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a primjenom člana 110 i 111 st.1. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13; 3/16; 15/20; 10/22; 23/23 i 7/24), valjalo je odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVU NA ŽALBU: Protiv ovog Rješenja može se u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać. Žalba se predaje ovom organu neposredno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u dva istovjetna primjerka i taksira se sa 10,00 KM takse po tarifnom broju 2. Odluke o administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa Općine Velika Kladuša ("Službeni glasnik Općine Velika Kladuša", broj: 1/11, 5/11, 6/12, 9/13 i 14/17).

VODITELJ POSTUPKA:

Asmir Silahić, dipl. pravnik



Po ovlaštenju Općinskog načelnika
POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA
Arijana Omeragić dipl. pravnik



DOSTAVITI:

1. JP Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. – Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, Bosanska 25; (2x),
2. Urbanističko - građevinskom inspektoru,
3. Poreznoj ispostavi Velika Kladuša,
4. U spis.



Broj: 03-23/2-1219/16
 Velika Kladuša, 4.10.2023. godine

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući po zahtjevu JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, za produženje važenja odobrenja za građenje broj: 03-23/2-1219/16 od 24.10.2022. godine, na osnovu člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK-a" broj: 12/13, 3/16 i 10/22) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", broj: 2/98, 48/99), d o n o s i:

RJEŠENJE

Produžava se važenje odobrenja za građenje broj: 03-23/2-1219/16 od 24.10.2022. godine, za izgradnju TS 10(20)/0,4 kV i priključnog 10(20) dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV „Vejinac 4“ u naselju Vejinac, općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1097, k.č. 1098, k.č. 1099, k.č. 1096, k.č. 1103/4, k.č. 1105/3, k.č. 1092/1, k.č. 1095, k.č. 1092/2, k.č. 1085/3, k.č. 1085/4, k.č. 1106, k.č. 1084, k.č. 2752, k.č. 1047/1, k.č. 2753 i k.č. 1023/1 sve k.o. Todorovo, a kojima po starom premjeru odgovaraju parcele označene kao k.č. 1229/2, k.č. 1229/1, k.č. 1229/3, k.č. 1252/8, k.č. 1226/14, k.č. 1226/6, k.č. 1252/7, k.č. 1252/6, k.č. 1229/2, k.č. 1256, k.č. 1255/11 i k.č. 1255/12, k.č. 1225/3, k.č. 1225/4 i k.č. 1226/2, k.č. 1285, k.č. 1279/1, k.č. 1280 i k.č. 1278/2 sve k.o. SP_Todorovo, za jednu godinu tj. do 14.11.2024. godine.

Obrazloženje

Dana 29.9.2023. godine, kod ovog organa zaprimljen je zahtjev JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, za produženje važenja odobrenja za izgradnju TS 10(20)/0,4 kV i priključnog 10(20) dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV „Vejinac 4“ u naselju Vejinac, općina Velika Kladuša, na zemljištu opisanom u dispozitivu ovog rješenja.

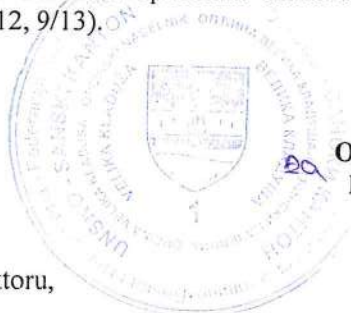
Članom 116. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13, 3/16 i 10/22) propisano je da se važenje odobrenja za građenje može, posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdano odobrenje za građenje.

Uvidom u priloženo odobrenje za građenje broj: 03-23/2-1219/16 od 24.10.2022. godine, utvrđeno je da je isto postalo pravosnažno dana 14.11.2022. godine.

Na osnovu izloženog, a primjenom odredbi člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK-a", broj: 12/13, 3/16 i 10/22), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Bihać, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se predaje pismeno ili usmeno na zapisnik putem ove Službe u 2 (dva) istovjetna primjerka sa uplatom takse u iznosu od 10.00 KM, po tarifnom broju 2. Odluke o općinskim administrativnim taksama („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12, 9/13).

Voditelj postupka:
 Emira Tabaković, dipl. pravnik



OPĆINSKI NAČELNIK
 Fikret Abdić, dipl. ing.

Dostavljeno:

1. Investitoru,
2. Urbanističko-građevinskom inspektoru,
3. U spis.



OPĆINSKI NAČELNIK

MAYOR OF MUNICIPALITY

Broj: 03-23/2-1219/16
Velika Kladuša, 24.10.2022. godine

IZVODIJE SE DA JE OVO RJEŠENJE
POSTALO PRAVOSILNO

DANA 14. 11. 2022. godine

28 10 2022

03-32-3-35607-1/2

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući po zahtjevu Javnog preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, u predmetu izdavanja odobrenja za izgradnju TS 10(20)/0,4 kV i priključnog 10(20) dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV „Vejinac 4“ u naselju Vejinac, općina Velika Kladuša, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine F BiH“, broj: 2/98 i 48/99), donosi:

02.12.2022

RJEŠENJE

03-32-3-40138-1/22

- 1. ODOBRAVA SE** investitoru **JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać**, izgradnju TS 10(20)/0,4 kV i priključnog 10(20) dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV „Vejinac 4“ u naselju Vejinac, općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1097, k.č. 1098, k.č. 1099, k.č. 1096, k.č. 1103/4, k.č. 1105/3, k.č. 1092/1, k.č. 1095, k.č. 1092/2, k.č. 1085/3, k.č. 1085/4, k.č. 1106, k.č. 1084, k.č. 2752, k.č. 1047/1, k.č. 2753 i k.č. 1023/1 sve k.o. Todorovo, a kojima po starom premjeru odgovaraju parcele označene kao k.č. 1229/2, k.č. 1229/1, k.č. 1229/3, k.č. 1252/8, k.č. 1226/14, k.č. 1226/6, k.č. 1252/7, k.č. 1252/6, k.č. 1229/2, k.č. 1256, k.č. 1255/11 i k.č. 1255/12, k.č. 1225/3, k.č. 1225/4 i k.č. 1226/2, k.č. 1285, k.č. 1279/1, k.č. 1280 i k.č. 1278/2 sve k.o. SP_Todorovo, pod uvjetom da se pridržava ovjerene tehničke dokumentacije, datih urbanističko-tehničkih uvjeta i pribavljenih saglasnosti.
2. Investitor će izvesti radove na predmetnom objektu prema građevinskom snimku izvedenih radova - glavnom projektu, broj: 2321/15 od marta 2015. godine, izrađen od Institut za građevinarstvo „IG“ Banja Luka d.o.o. Banja Luka, koji čini sastavni dio ovog odobrenja. Odgovorni projektant je Milan Savić dipl. ing. el.
3. Investitor je obavezan da prije stavljanja predmetnog objekata u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.
4. Investitor je obavezan:
 - da 8 dana prije početka radova na izgradnji predmetnog objekta, prijavi izvođenje radova na predmetnom objektu, Službi za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje i Službi za inspeksijske poslove Općine Velika Kladuša,
 - da prije stavljanja predmetnog objekta u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.
5. Nadzor nad izvođenjem radova na predmetnom objektu vršit će stručno lice, u skladu sa zakonskim odredbama.
6. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati iskolčavanje predmetnog objekta u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje, urbanističkom saglasnošću te glavnim projektom na osnovu kojeg je izdato odobrenje za građenje. Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti. Po jedan primjerak elaborata o iskolčenju građevine investitor je dužan dostaviti urbanističko-građevinskoj inspekciji i organu uprave koji je izdao odobrenje za građenje, a jedan primjerak zadržava za sebe.
7. Nakon iskopa temelja građevine investitor je dužan obavijestiti urbanističko-građevinskog inspektora koji će provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenjem za građenje i odobriti nastavak radova.

8. Ovo rješenje prestaje da važi ukoliko se sa izvođenjem radova na predmetnom objektu ne otpočne u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog odobrenja, shodno odredbama člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16).

O b r a z l o ž e n j e

Javno preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, podnijelo je ovom organu dana 8.4.2016. godine, zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju TS 10(20)/0,4 kV i priključnog 10(20) dalekovoda za TS 10(20)/0,4 kV „Vejinac 4“ u naselju Vejinac, općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Uz zahtjev je priložena slijedeća dokumentacija:

- Pravosnažna urbanistička saglasnost broj: 03/1-23/1-3939/13 od 6.7.2013. godine,
- građevinski snimak izvedenih radova - glavni projekat, broj: 2321/15 od marta 2015. godine, izrađen od Institut za građevinarstvo „IG“ Banja Luka d.o.o. Banja Luka, 3x,
- izvještaj o kontroli glavnih projekata broj: 396/16 od 10.3.2016. godine izrađena od „Projekt“ d.o.o. Banja Luka,
- dokaz o pravu građenja – Rješenje broj: 04-31/2-969-1/19 od 16.1.2020. godine, broj: 04-31/2-969-2/19 od 5.2.2020. godine, broj: 04-31/2-969-3/19 od 5.2.2020. godine, broj: 04-31/2-969-4/19 od 5.2.2020. godine, broj: 04-31/2-969-5/19 od 6.2.2020. godine, broj: 04-31/2-969-6/19 od 14.2.2020. godine, broj: 04-31/2-969-7/19 od 28.2.2020. godine, broj: 04-31/2-969-8/19 od 28.2.2020. godine, broj: 04-31/2-969-9/19 od 11.3.2020. godine, broj: 04-31/2-969-10/19 od 12.3.2020. godine, broj: 04-31/2-969-11/19 od 16.4.2020. godine, broj: 04-31/2-969-12/19 od 20.4.2020. godine, broj: 04-31/2-969-13/19 od 14.5.2020. godine, broj: 04-31/2-969-14/19 od 18.2.2022. godine, izdana od Općine Velika Kladuša,
- rješenje broj: 03-27-1680/15 od 30.12.2015. godine, kojim se daje saglasnost za prelaz preko parcela označenih kao k.č 2752 i k.č. 2753 k.o. Todorovo,
- načelna komunalna saglasnost broj: 129/14. od 10.7.2014. godine, izdana od JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Velika Kladuša,
- uslovna telekomunikaciona saglasnost broj: 14.2.3.4-17272-10-1/13 od 4.11.2013. godine, izdana od BH Telecom d.d. Sarajevo,
- dokaz o izvršenoj uplati takse u iznosu od 60,00 KM uplaćeno na depozitni račun Općine Velika Kladuša.

Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrdila je da su ispunjeni uvjeti za izdavanje predmetnog odobrenja.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a primjenom člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana prijema istog izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać. Žalba se predaje ovom organu neposredno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u dva istovjetna primjerka i taksira se sa 10,00 KM takse po tarifnom broju 2. Odluke o administrativnim taksama („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12 i 9/13).

Voditelj postupka:
Emira Tabaković, dipl. pravnik

Dostavljeno:

1. Investitoru (2x),
2. Urbanističko-građevinskom inspektoratu,
3. Poreznoj ispostavi Velika Kladuša,
4. U spis.



OPĆINSKI NAČELNIK
Fikret Abdić, dipl. ing



Broj: 03-23/2-415/18
 Velika Kladuša, 5.10.2023. godine

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući po zahtjevu JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, za produženje važenja odobrenja za građenje broj: 03-23/2-415/18 od 26.10.2022. godine, na osnovu člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK-a" broj: 12/13, 3/16 i 10/22) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine FBiH", broj: 2/98, 48/99), d o n o s i:

RJEŠENJE

Produžava se važenje odobrenja za građenje broj: 03-23/2-415/18 od 26.10.2022. godine, za izgradnju zračnog dalekovoda 10(20) kV dionica C019-8895 (Golubovići 5) i stubne transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Golubovići 5“, općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1553 upisana u pl. br. 351 k.o. Todorovska Slapnica po novom premjeru, a koja je po starom premjeru označena kao k.č. br. 444/3 upisana u zk.ul. br. 1232 k.o. SP_Todorovo, za jednu godinu tj. do 16.11.2024. godine.

Obrazloženje

Dana 29.9.2023. godine, kod ovog organa zaprimljen je zahtjev JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, za produženje važenja odobrenja za izgradnju zračnog dalekovoda 10(20) kV dionica C019-8895 (Golubovići 5) i stubne transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Golubovići 5“, općina Velika Kladuša, na zemljištu opisanom u dispozitivu ovog rješenja.

Članom 116. stav 2. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13, 3/16 i 10/22) propisano je da se važenje odobrenja za građenje može, posebnim rješenjem, na zahtjev investitora produžiti za još jednu godinu ako se nisu promijenili uslovi prema kojima je izdano odobrenje za građenje.

Uvidom u priloženo odobrenje za građenje broj: 03-23/2-415/18 od 26.10.2022. godine, utvrđeno je da je isto postalo pravosnažno dana 16.11.2022. godine.

Na osnovu izloženog, a primjenom odredbi člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik USK-a", broj: 12/13, 3/16 i 10/22), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Bihać, u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema istog. Žalba se predaje pismeno ili usmeno na zapisnik putem ove Službe u 2 (dva) istovjetna primjerka sa uplatom takse u iznosu od 10,00 KM, po tarifnom broju 2. Odluke o općinskim administrativnim taksama („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12, 9/13).

Voditelj postupka:
 Emira Tabaković, dipl. pravnik

OPĆINSKI NAČELNIK
Fikret Abdić, dipl. ing.

Dostavljeno:

1. Investitoru,
2. Urbanističko-građevinskom inspektoratu,
3. U spis.



Broj: 03-23/2-415/18

Velika Kladuša, 26.10.2022. godine

Općinski načelnik Općine Velika Kladuša, na prijedlog Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, rješavajući po zahtjevu Javnog preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, u predmetu izdavanja odobrenja za izgradnju zračnog dalekovoda 10(20) kV dionica C019-8895 (Golubovići 5) i stubne transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Golubovići 5“ u naselju „Golubovići 5“, općina Velika Kladuša, na osnovu člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16) i člana 200. Zakona o upravnom postupku („Službene novine FBiH“, broj: 2/98 i 48/99), d o n o s i :

R J E Š E N J E

1. **ODOBRAVA SE** investitoru JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, izgradnju zračnog dalekovoda 10(20) kV dionica C019-8895 (Golubovići 5) i stubne transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Golubovići 5“ u naselju Golubovići, općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao k.č. br. 1553 upisana u pl. br. 351 k.o. Todorovska Slapnica po novom premjeru, a koja je po starom premjeru označena kao k.č. 444/3 upisana u zk.ul. br. 1232 k.o. SP Todorovo, pod uvjetom da se pridržava ovjerene tehničke dokumentacije, datih urbanističko-tehničkih uvjeta i pribavljenih saglasnosti.

2. Investitor će izvesti radove na predmetnom objektu prema građevinskom snimku izvedenih radova - glavnom projektu, broj: 1046/22 od marta 2022. godine, izrađen od Institut za građevinarstvo „IG“ Banja Luka d.o.o. Banja Luka, koji čini sastavni dio ovog odobrenja. Odgovorni projektant je mr. Boško Mijatović dipl. ing. el.

3. Investitor je obavezan da prije stavljanja predmetnog objekata u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.

4. Investitor je obavezan:

- da 8 dana prije početka radova na izgradnji predmetnog objekta, prijavi izvođenje radova na predmetnom objektu, Službi za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje i Službi za inspeksijske poslove Općine Velika Kladuša,
- da prije stavljanja predmetnog objekta u upotrebu pismenim zahtjevom zatraži imenovanje komisije za tehnički pregled izvedenih radova i izdavanje upotrebne dozvole.

5. Nadzor nad izvođenjem radova na predmetnom objektu vršit će stručno lice, u skladu sa zakonskim odredbama.

6. Prije početka građenja investitor je dužan osigurati iskolčavanje predmetnog objekta u skladu sa uslovima utvrđenim odobrenjem za građenje, urbanističkom saglasnošću te glavnim projektom na osnovu kojeg je izdato odobrenje za građenje. Iskolčavanje građevine vrši organ nadležan za geodetske i katastarske poslove ili pravna ili fizička osoba registrovana za obavljanje geodetske djelatnosti. Po jedan primjerak elaborata o iskolčenju građevine investitor je dužan dostaviti urbanističko-građevinskoj inspekciji i organu uprave koji je izdao odobrenje za građenje, a jedan primjerak zadržava za sebe.

7. Nakon iskopa temelja građevine investitor je dužan obavijestiti urbanističko-građevinskog inspektora koji će provjeriti da li je iskop temelja građevine urađen u skladu sa elaboratom o iskolčenju, odobrenjem za građenje i odobriti nastavak radova.

8. Ovo rješenje prestaje da važi ukoliko se sa izvođenjem radova na predmetnom objektu ne otpočne u roku od jedne godine od dana pravosnažnosti ovog odobrenja, shodno odredbama člana 116. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16).

O b r a z l o ž e n j e

Javno preduzeća Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać, podnijelo je ovom organu dana 16.2.2018. godine, zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju zračnog dalekovoda 10(20) kV dionica C019-8895 (Golubovići 5) i stubne transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Golubovići 5“ u naselju Golubovići, općina Velika Kladuša, na zemljištu označenom kao u tački 1. dispozitiva ovog rješenja.

Uz zahtjev je priložena slijedeća dokumentacija:

- Pravosnažna urbanistička saglasnost broj: 03-23/1-765/17 od 10.10.2017. godine,
- građevinski snimak izvedenih radova - glavni projekat, broj: 1046/22 od marta 2022. godine, izrađen od Institut za građevinarstvo „IG“ Banja Luka d.o.o. Banja Luka, 3x,
- revizija glavnih projekata broj: 83-05-22 izrađena od JP „Elektroprivreda BiH“ dd Sarajevo, „Elektro distribucija“ Bihać,
- dokaz o pravu građenja – Rješenje broj: 04-31/2-979/19 od 9.10.2019. godine izdano od Općine Velika Kladuša,
- rješenje broj: 03-27-2599/17 od 22.1.2018. godine, kojim se daje saglasnost za postavljanje instalacija u cestovnom pojasu,
- rješenje broj: 01-27-480-UP-1/17 od 27.2.2018. godine izdano od JU „Direkcija regionalnih cesta USK-a“ Bihać,
- elaborat broj: 488-12-17 od decembra 2017. godine izrađen od JP „Elektroprivreda BiH“ dd, „Elektro distribucija“ Bihać,
- načelna komunalna saglasnost broj: 150/17. od 19.9.2017. godine, izdana od JKP „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Velika Kladuša,
- uslovna telekomunikaciona saglasnost broj: 11.5.1-2.3-59489/17-2200 od 23.8.2017. godine, izdana od BH Telecom d.d. Sarajevo,
- dokaz o izvršenoj uplati takse u iznosu od 60,00 KM uplaćeno na depozitni račun Općine Velika Kladuša.

Služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, Odsjek za prostorno uređenje i građenje, postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrdila je da su ispunjeni uvjeti za izdavanje predmetnog odobrenja.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a primjenom člana 108. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj: 12/13 i 3/16), riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana prijema istog izjaviti žalba Kantonalnom ministarstvu za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoline Bihać. Žalba se predaje ovom organu neposredno na zapisnik ili putem pošte preporučeno u dva istovjetna primjerka i taksira se sa 10,00 KM takse po tarifnom broju 2. Odluke o administrativnim taksama („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12 i 9/13).

Voditelj postupka:

Emira Tabaković, dipl. pravnik

Dostavljeno:

1. Investitoru (2x),
2. Urbanističko-građevinskom inspektor, u
3. Poreznoj ispostavi Velika Kladuša,
4. U spis.

